

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[bip.umleknica.pl/](http://bip.umleknica.pl/)

---

## Łęknica: Budowa platformy dźwigowej przy budynku przy ul. XX-Lecia 7 w Łęknicy

Numer ogłoszenia: 208084 - 2014; data zamieszczenia: 20.06.2014

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Miejska w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, woj. lubuskie, tel. 068 3624700, faks 068 3624701.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.umleknica.pl/>

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa platformy dźwigowej przy budynku przy ul. XX-Lecia 7 w Łęknicy.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa platformy dźwigowej pionowej dla osób niepełnosprawnych wraz z przebudową pomieszczeń na służbę, wykonaniem instalacji elektrycznych, przebudową kanalizacji deszczowej i wykonaniem dojścia - na podstawie pozwolenia na budowę nr 1022/2013 Starosty Powiatu Żarskiego. 2. Podstawowy zakres robót: a) Platforma będzie samonośnym obiektem budowlanym - wg dokumentacji dostawcy platformy, obudowana szybem posadowionym na własnym fundamencie i będzie przylegać do ścian istniejącego budynku administracyjno-wielofunkcyjnego na działce nr 177/1. Wykonana będzie w konstrukcji metalowej z wypełnieniami ze szkła bezpiecznego, zadaszona dachem systemowym w kolorze profili konstrukcyjnych wg dokumentacji urzędnika. Drzwi do kabiny 95 x 200 cm przeszklone - dostarcza producent platformy. Ogólna charakterystyka platformy: wymiary

platformy 1400 x 1100 mm, szyb samonośny z konstrukcji stalowej, wypełniony szkłem bezpiecznym (przezroczystym), od strony prowadnic panelami stalowymi w kolorze konstrukcji, zadaszenie stalowe, wymiary zewnętrzne szybu 1555 x 1535 mm, drzwi szt. 3, wychylne, otwierane ręcznie, aluminiowe panoramiczne, przeszklone szkłem niebarwionym, rama kolor szary, listwa oświetleniowa LED, podłoga - wykładzina antypoślizgowa, awaryjny zjazd po zaniku napięcia, panel sterowania w kabinie z podświetlanymi przyciskami, z oznaczeniem Braille`a, przycisk stop, kluczyk, wskaźnik przeciążenia, telefon, na przystankach kasety z przyciskami. b) Fundament pod platformę w formie płyty fundamentowej o wymiarach w rzucie poziomym 165,5x163,5cm oraz grubości 30cm - na warstwie chudego betonu grubości min. 10cm. Wzdłuż krawędzi płyty fundamentowej należy wymurować ścianę fundamentową z bloczków betonowych kl. 15 MPa na zaprawie cem-wap. kl. M5. c) Izolacje termiczne: ściany fundamentowe i cokół nad terenem - płyta styrodur gr. 8 cm przyklejona do ściany. Ściana budynku przylegająca do platformy - wełna mineralna skalna o średniej gęstości do ocieplania ścian metodą lekką mokrą, grubość 12 cm. d) Dostęp do platformy z budynku zapewniony będzie po przez przebudowywane pomieszczenia komunikacyjne (śluž) na 1 i 2 piętrze, w którym należy wykonać przekucia w ścianie zewnętrznej dla wejścia do platformy. e) Nadproża stalowe w nowoprojektowanych otworach drzwiowych w miejscu przystanków platformy dla osób niepełnosprawnych. f) Wykonanie dojścia do platformy z kostki brukowej betonowej typu cegła (wymiar 10x20x6cm) Dojście będzie stanowić kontynuację chodnika prowadzącego do wejścia do klatki schodowej. g) Rury spustowe - istniejącą rurę spustową kolidującą z lokalizacją platformy należy przesunąć i podłączyć do projektowanej, a istniejące przewody po byłej kanalizacji sanitarnej należy usunąć i wykonać nowe podłączenie do istniejącej na działce kanalizacji deszczowej. Wykonać należy podłączenie do instalacji kanalizacji deszczowej odwodnienia liniowego zlokalizowanego przy drzwiach platformy, odwodnienie wycieraczki stalowej zlokalizowanej przy drzwiach wejściowych oraz wpustu kanalizacyjnego w podszybiu platformy. h) Przełożenie kabla zasilającego na odcinku około 10 m przy wejściu do budynku i wprowadzenie do budynku. Należy umieścić wyłącznik przy wejściu głównym. Dla zasilania platformy dla niepełnosprawnych należy wyprowadzić z tablicy głównej TG dwie linie kablowe YKY 3x2,5 mm<sup>2</sup> dla zasilenia gniazda serwisowego i silnika platformy oraz jedną linię kablową YKY 3x1,5 mm<sup>2</sup> przeznaczoną do zasilania oświetlenia szybu. Linie kablowe doprowadzić do szybu platformy. Dla połączeń wyrównawczych należy ułożyć linkę LgY 6mm<sup>2</sup>, łączącą szyb windy z szyną wyrównawczą budynku. i) Wymiana grzejnika łazienkowego na płytowy - 2 szt. j) Drzwi wewnętrzne aluminiowe - szklenie - szyba bezpieczna, samozamykacz, zamek. k) Posadzki w pomieszczeniach obu śłuz oraz w podszybiu - płytki gresowe, cokoliki fazowane wykonane z tego samego materiału co posadzki, ściany i sufit pomieszczeń obu śłuz - uzupełnić i wyrównać istniejące tynki cementowo-wapienne, pokryć farbą lateksową. W przypadku konieczności prowadzenia instalacji przez inne pomieszczenia - bruzdy należy wypełnić tynkiem i przemaalować w kolorze ściany. 3. Użyte w dokumentacji technicznej i innych dokumentach przetargowych nazwy handlowe produktów nie są wiążące dla Wykonawcy. Wykonawca może je zastąpić innymi, pod warunkiem, że będą to produkty równoważne. Dopuszcza się odstępstwo od przedstawionej w dokumentacji kolorystyki oraz odstępstwa od podanych wymiarów, pod warunkiem, że zmiany nie wpłyną na cechy użytkowe platformy i nie spowodują istotnego odstępstwa od zatwierdzonego pozwoleniem projektu budowlanego. 4. Do przedmiotu zamówienia zalicza się również kierowanie robotami budowlanymi przez osoby posiadające uprawnienia w odpowiedniej specjalności. 5. Do przedmiotu zamówienia zalicza się również: a) opracowanie kompletnej dokumentacji rejestracyjnej i uzyskanie pozytywnej decyzji o bezwarunkowym dopuszczeniu przez Urząd Dozoru Technicznego urządzenia do eksploatacji; b) uruchomienie i

przekazanie Zamawiającemu platformy do eksploatacji; c) przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji i konserwacji urządzenia..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.31.31.00-5, 45.31.12.00-2, 45.23.13.00-8, 45.32.10.00-3, 45.42.10.00-4, 45.43.10.00-7, 45.44.21.00-8, 45.33.20.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.10.2014.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty według metody spełnia/nie spełnia

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek spełnią Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonali i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie/montażu co najmniej dwóch platform pionowych lub wind o konstrukcji samonośnej, o wartości co najmniej 100 tys. złotych brutto każda z robót budowlanych. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty według metody spełnia/nie spełnia

##### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty według metody spełnia/nie spełnia

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek spełnią Wykonawcy, którzy dysponują przynajmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności: - konstrukcyjno-budowlanej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - która będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalnościach; warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka z wymienionych uprawnień, osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w specyfikacji uprawnieniami. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty według metody spełnia/nie spełnia

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty według metody spełnia/nie spełnia

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie

robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

##### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach: a) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT); b) wystąpiła konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, sposobie lub technologii wykonania przedmiotu umowy uzasadniona bezpieczeństwem ludzi i mienia, ochroną środowiska, itp., za zgodą autora dokumentacji projektowej, a w konsekwencji wprowadzenia robót zamiennych (w takim przypadku roboty zamienne zostaną rozliczone w oparciu o średnie ceny materiałów, stawek najmu sprzętu i robocizny obowiązujące w miejscu wykonania robót opublikowane w biuletynach SEKOCENBUD według stanu na dzień podpisania umowy). b) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z: - koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub - działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub - nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub - innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy lub - koniecznością wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie uniemożliwia terminowe wykonanie robót objętych umową, jeśli wystąpiła konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, sposobie lub technologii wykonania przedmiotu umowy uzasadniona bezpieczeństwem ludzi i mienia, ochroną środowiska oraz prawidłowym (zgodnym z celem zamierzenia budowlanego) ukończeniem robót.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://bip.umleknica.pl/>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, pok. 207.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 09.07.2014 godzina 11:45, miejsce: Urząd Miejski w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, pok. 103.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt dofinansowany ze środków PFRON.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**