

Żary, dn. 08.10.2020 r.

Urząd Miejski w Łęknicy ^{RLN}
WPLYNĘŁO - Sekretariat

Data wpływu 13.10.2020
Nr rejestru przesyłek wpływających 1501.P.2020
~~11000 11000~~

RADA MIEJSKA W ŁĘKNICY
ul. Żurawska 1 68-208 Łęknica
za pośrednictwem
Gmina Łęknica o statusie miejskim
ul. Żurawska 1 68-208 Łęknica

Dotyczy : uzupełnienie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej

W odpowiedzi na otrzymane wezwanie z dnia 08.10.2020 r. dotyczące uzupełnienia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, podziemną halą garażową i drogą wewnętrzną na działce nr 160/71 obręb 0001 Łęknica poniżej przedkładam następujące informacje i wyjaśnienia:

- 1) Na załączonej kopii mapy zasadniczej zaznaczono kolorem zielonym granice terenu objętego wnioskiem obejmującego teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać;
- 2) We wniosku omyłkowo wskazano powierzchnię terenu inwestycji 9.740². Prawidłowa powierzchnia terenu Inwestycji – 8.726 m²;
- 3) do wniosku dołączono Oświadczenie Inwestora z dnia 08.10.2020 r., że nie zachodzi kolizja inwestycji mieszkaniowej z inwestycjami o których mowa w art.4 pkt 1- 13 (art.7 ust.8 pkt 2 ww ustawy) ;
- 4) do wniosku dołączono zaświadczenie Lubuskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP z dnia 13.01.2020 r. o posiadaniu przez Pana Krzysztofa Jurkowicza uprawnień o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Decyzję Lubuskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP nr LOIA/17/2005/GW z dnia 02.12.2005 r. nadającej Panu Krzysztofi Jurkowicz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do planowania bez ograniczeń;
- 5) Przebieg głównych elementów sieci uzbrojenia terenu określa załączona kopia mapy zasadniczej;



www.janbud.com.pl
tel. 68 470-52-20

janbud@janbud.com.pl
kom. 607-108-527

- 6) Etapy realizacji inwestycji zostały wskazane na załączonym rysunku Projektu zagospodarowania terenu;
- 7) Inwestycja zlokalizowana jest przy drodze publicznej ul. Polnej, której szerokość wynosi co najmniej 6 m .

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE

"JANBUD" Sp. z o.o.

68-200 ŻARY, ul. Okrzei 104

tel. 068 470 52 33, fax 068 374 46 75

NIP 928-17-10-197, REGON 970710644

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Daniel Faliński

Załączniki:

- 1) kopia mapy zasadniczej,
- 2) Oświadczenie Inwestora z dnia 08.10.2020r.,
- 2) Zaświadczenie z dnia 13.01.2020 r.,
- 3) Decyzja z dnia 02.12.2005 r. ,
- 4) Rysunek zagospodarowania terenu,
- 5) płyta CD zawierająca koncepcję urbanistyczno – architektoniczną wraz z wizualizacjami .

