

Zamawiający:
Gmina Łęknica
ul. Żurawska 1
68-208 Łęknica

Wykonawcy, którzy złożyli oferty

Na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) informuję, że Zamawiający **unieważnia postępowanie** o udzielenie zamówienia nr ref. RGN.271.15.2021) pn. „Przebudowa kotłowni węglowej na gazową w budynku Szkoły Podstawowej ZSP w Łęknicy przy ul. Wojska Polskiego 19A”, ogłoszenie nr 2021/BZP 00079199/01.

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 pkt. 6, w związku z art. 457 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 99 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

Art. 99 ust. 1: „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.”

Art. 457 ust. 1 pkt. 1: „Umowa podlega unieważnieniu, jeżeli zamawiający [...] z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia [...]”.

Art. 255 pkt. 6: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: [...] postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego [...]”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w pkt. 6 ppkt 3-5 SWZ w określił, że:

„3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa Dokumentacja projektowa sporządzona przez Grzegorza Kęsickiego działającego pod firmą Projektowanie i Nadzór Grzegorz Kęsicki, ul. Strumykowa 23d/14, 65-101 Zielona Góra, na którą składają się następujące opracowania (dokumentacja stanowi odrębny plik o nazwie Dokumentacja projektowa.zip):

a) Projekt budowlany PRZEBUDOWA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA GAZOWĄ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ KUCHNI W BUDYNKU SZKOŁY ZSP W ŁĘKNICY w branży sanitarnej;

c) szczegółowe specyfikacje techniczne branży sanitarnej;

e) przedmiar robót branży sanitarnej.

4. Wszystkie elementy Dokumentacji projektowej należy rozpatrywać łącznie (w razie rozbieżności pierwszeństwo mają rozwiązania części rysunkowej).

5. Załączony przedmiar robót służy jedynie celom informacyjnym/poglądowym.”

Załączony do SWZ przedmiar robót zawiera elementy robót, które nie mają odzwierciedlenia w dokumentacji projektowej (instalacje elektryczne – demontaże, Linia zasilająca rozdzielnię RK,

Montaż rozdzielni RK i AWP, Obwody sterownicze aktywnego systemu bezpieczeństwa, Instalacje elektryczne w kotłowni, Instalacja wyrównawcza). Odnośnie wskazanych elementów robót brak w dokumentacji projektowej odpowiednich rozwiązań w części opisowej i rysunkowej.

W związku z tym oferty złożone w postępowaniu mogą zawierać różne, nieporównywalne rozwiązania. Oferty mogą również nie zawierać tych elementów robót, z uwagi na zapis o poglądowym charakterze przedmiaru robót.

Wobec powyższego Zamawiający nie opisał przedmiotu zamówienia w sposób jasny i wyczerpujący. Stanowi to naruszenie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, co z kolei stanowi podstawę nieważności umowy. W konsekwencji postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy, co skutkuje jego unieważnieniem.



Burmistrz Łęknicy
Piotr Kulniak