

Łęknica, 14.09.2021 r.

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

### **na roboty budowlane**

**Zapytanie dotyczy:** zamówienia publicznego

#### **1. ZAMAWIAJĄCY**

**NAZWA I ADRES:** Gmina Miejska w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, woj. lubuskie, tel. 068 3624700, faks 068 3624701.

**RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

##### **1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wymiana pokrycia dachowego papowego na dachu płaskim budynku gospodarczego nr 547 na działce nr 165 w Łęknicy przy ul. Żurawskiej 1.

**2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

##### **3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

- a) Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego papowego na dachu płaskim o powierzchni 145,4 m<sup>2</sup> budynku gospodarczego nr 547 na działce nr 165 w Łęknicy przy ul. Żurawskiej 1 oraz wymiana rynny 150mm tytan-cynk długości 6,75m wraz ze sztucерem i denkami, na istniejących hakach, na budynku nr 546.
- b) Przedmiot zamówienia określają: Załącznik nr 1 – Rzut połaci dachu, Załącznik nr 2 – Rzut elementów dachu, Załącznik nr 3 – Przedmiar. Stan istniejący opisuje Załącznik nr 4 – Dokumentacja fotograficzna. Dodatkowo zamówienie obejmuje wymianę rynny 150mm tytan-cynk długości 6,75m wraz ze sztucерem i denkami, na istniejących hakach, na budynku nr 546 na działce 165. Przedmiar ma charakter wyłącznie poglądowy, specyfikuje elementy robót i sposób ich wykonania, wymagane materiały, jednakże ilości wskazane w Przedmiarze nie stanowią podstawy wyceny oferty i nie będą służyły do rozliczenia Zamawiającego z Wykonawcą. Cenę oferty należy skalkulować o ilości wynikające z Załączników nr 1 i 2.
- c) Zakres robót obejmuje:
  - Rozbiórkę pokrycia z papy;
  - Wymianę rynien i rury spustowej;
  - Częściową wymianę zniszczonych krokwi drewnianych oraz wymianę końcówek krokwi;
  - Częściową wymianę deskowania połaciowego w postaci nowego deskowania i nadbitki w pasie okapowym i przy ścianach szczytowych.
  - Malowanie nadbitki dachowej oraz końcówek krokwi w pasie okapowym;
  - Wykonanie obróbek blacharskich;
  - Montaż okienek dachowych;
  - Wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej podkładowej i nawierzchniowej;
  - Wywóz i utylizację materiałów rozbiórkowych,
  - Wymianę rynny 150mm tytan-cynk długości 6,75m wraz ze sztucерem i denkami na istniejących hakach na budynku nr 546.

**3. CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** do 30.11.2021 r.

#### **4. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

##### **1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

##### **2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

## **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

Zamawiający nie precyzuje warunków udziału w postępowaniu. Składając ofertę Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, które gwarantują należyte wykonanie zamówienia.

## **6. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU**

1) Wykonawca złoży wypełniony formularz oferty.

### **III.5) INNE DOKUMENTY**

Nie dotyczy

## **7. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1) Tryb udzielenia zamówienia: publiczne zaproszenie do składania ofert

### **2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**Kryteria oceny ofert:** najniższa cena (minimalizacja).

Ilość punktów dla oferty zostanie przyznana według poniższego wzoru:

cena oferty brutto najniższa

Ilość punktów = \_\_\_\_\_ x 100 x 100 %

cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty

3) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

2) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

3) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

4) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

## **8. ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązuje się do podpisania umowy zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do Zaproszenia.

## **9. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

1) Termin składania ofert: do dnia 28.09.2021 r.,

2) Miejsce i sposób składania ofert: Urząd Miejski w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, pok. 103 lub pocztą elektroniczną na adres [inwestycje@umleknica.pl](mailto:inwestycje@umleknica.pl).

Wykonawca złoży ofertę na formularzu oferty – załącznik nr 5 w formie papierowej lub elektronicznej (oferty złożone w formie elektronicznej nie wymagają podpisu Wykonawcy).

3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

## **10. INFORMACJE DODATKOWE**

1) Finansowanie projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.

2) Unieważnienie postępowania: Przewiduje się unieważnienie postępowania w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

## **11. REALIZACJA ZAMÓWIENIA:**

1. Wykonawca wykona roboty w terminie **do 30 listopada 2021 r.**
2. Wykonawca udzieli na całość zamówienia pisemnej gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego zamówienia (nie dotyczy baterii, akumulatorów).
3. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym koszty materiałów i ich dostawy, kierowania robotami, koszty narzędzi i sprzętu, wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych, koszty gwarancji i rękojmi, pracy, podatków i ubezpieczeń.
4. Zapłata za wykonanie zamówienia nastąpi przelewem bankowym, po jego realizacji i na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze robót.
5. Termin płatności faktury – 14 dni.

*Burmistrz Łęknicy*  
*/-/ Piotr Kuliniak*

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Rzut połaci dachu,
2. Załącznik nr 2 – Rzut elementów dachu,
3. Załącznik nr 3 – Przedmiar,
4. Załącznik nr 4 - Dokumentacja fotograficzna,
5. Załącznik nr 5 - Formularz ofertowy,
6. Załącznik nr 6 - Projekt umowy.