

Załącznik do Zarządzenia nr 276.2022 Burmistrza Łęknicy  
z dnia 13.01.2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
1	177/1 KW ZG1R/00035950/ 6	12,04m <sup>2</sup>	lokal użytkowy położony przy ul. Granicznej 7	usługi publiczne z zielenią towarzyszącą (UZ5.h2); gabinet lekarski	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	12,04m <sup>2</sup> x 17,00 zł / +VAT/m-c tj. 204,68 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy
2	177/1 KW ZG1R/00035950/ 6	13,11 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy położony przy ul. Granicznej 7	usługi publiczne z zielenią towarzyszącą (UZ5.h2); gabinet lekarski	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13,11m <sup>2</sup> x 17,00zł / +VAT/m-c tj. 222,87 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
3	177/1 KW ZG1R/00035950/ 6	12,01 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy położony przy ul. Granicznej 7	usługi publiczne z zielenią towarzyszącą (UZ5.h2); gabinet lekarski	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	12,01m <sup>2</sup> x 17,00 zł / +VAT/m-c tj. 204,17 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy
4	177/1 KW ZG1R/00035950/ 6	15,12 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy położony przy ul. Granicznej 7	usługi publiczne z zielenią towarzyszącą (UZ5.h2); gabinet lekarski	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	15,12m <sup>2</sup> x 17,00 zł / +VAT/m-c tj. 257,04 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy
5	177/1 KW ZG1R/00035950/ 6	12,01 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy położony przy ul. Granicznej 7	usługi publiczne z zielenią towarzyszącą (UZ5.h2); gabinet lekarski	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	12,01m <sup>2</sup> x 17,00 zł / +VAT/m-c tj. 204,17 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
6	251/4 ZG1R/00053991/ 7	458,63 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy stanowiący były budynek dworca PKP, ul. Dworcowa 22	droga kolejowa (KK); działalność gosp.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	10,00 zł za każdy metr poniżej 50m <sup>2</sup> + 6,50zł za każdy kolejny metr/m-c +VAT tj. 3152,60 zł+VAT	25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	działka przeznaczona do najmu na czas określony – 5 lat na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy
7	251/4 KW NR ZG1R/00053991/ 7	1300m <sup>2</sup>	część działki zabudowanej położonej przy ul. Dworcowej	tereny komunikacji (3KD1); grunt na cele magazynowe – place składowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1,20 zł x 1m <sup>2</sup> / mc +VAT tj. 1560 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	działka przeznaczona do najmu na czas określony – 3 lata, na rzecz dotychczasoweg o najemcy	nie dotyczy