

Załącznik do Zarządzenia nr 307.2022 Burmistrza Łęknicy
z dnia 29.03.2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
1	41 ZG1R/00047356/ 9	0,131 m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Hutniczej	tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej (7MN/Ut) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,131m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 19,65 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
2	28/4 ZG1R/00047356/ 9	0,077 m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Wybrzeżnej	tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej (1MN/Ut) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,077m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 11,55 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
3	68/1 Brak KW	0,007m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (2MN/U) Tereny zabudowy usługowej (1Up) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,007m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 1,05 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
4	133/17 KW ZG1R/00050089/ 0	0,072m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Polnej	Droga publiczna (5KDL) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,072m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 10,80 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
5	21/5 Brak KW	0,323m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Hutniczej	Teren dróg publicznych (3 KDD) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,323m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 48,45 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
6	20/2 ZG1R/00048463/ 9	0,621m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Hutniczej	Teren dróg publicznych (3 KDD) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,621m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 93,15 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
7	141 ZG1R/00050371/ 4	0,0204m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Polnej	Teren dróg wewnętrznych 24KDW Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,077m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 11,55 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
8.	143/19 ZG1R/00019322/ 7	0,6094 m ²	część działki zabudowanej położonej przy ul. Polnej	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (24MN) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,6094m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 91,41 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
9.	133/28 ZG1R/00050089/ 0	0,0316 m ²	część działki zabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (7MN/U) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,0316m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 4,74 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
10.	134/1 ZG1R/00050089/ 0	0,0176 m ²	część działki zabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej(7MN/U) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,0176m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 2,64 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
11.	137 Brak KW	0,0557m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Teren zieleni (31Z) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,0557m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 8,35 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
12.	143/8 ZG1R/00050386/ 2	0,3517m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Polnej	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (23 MN) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,3517m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 52,75 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
13.	5/12	0,1147 m ²	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Hutniczej	Teren zabudowy usługowej (1U) Przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,1147m ² x 150 zł / + VAT/rocznie tj. 17,20 zł + VAT	do 25-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
14.	68/4	33,40 m ²	część działki zabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Teren zabudowy usługowej (1Up) Lokal usługowy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	628,00zł/ mc +VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	Lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarow ania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowani a, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
15.	162/20 KW ZG1R/00050386/ 2	13 m ²	część działki zabudowanej przy ul. Dworcowej	Teren zieleni urządzonej (13ZP) Miejsce postojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13m ² x 1,00 zł / + VAT/m-c tj. 13,00 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy