

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NR 2 / 2012**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 71 ust.1, ust 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn., zm.), art. 3, ust.1 pkt. 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. Nr 213, poz. 1397)

### **BURMISTRZ ŁĘKNICY**

po rozpatrzeniu wniosku

#### **Z.B. zamieszkałego w Łęknicy 68-208**

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z myjnią samochodową, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

#### **„Budowie stacji paliw płynnych wraz z zapleczem socjalno – biurowym oraz parkingiem na działce 294/15 obręb Łęknica”**

s t w i e r d z a m

### **BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PRZEDMIOTOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

#### **Uzasadnienie**

W dniu 6 marca 2012 r. Pan Z.B. zamieszkały w Łęknicy 68-208, złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z zapleczem socjalno – biurowym, parkingiem na działce 294/15 obręb Łęknica. Na projektowanej stacji paliw przewiduje się sprzedaż: benzyn bezołowiowych Pb95 i Pb98, ON oraz LPG. Paliwo magazynowane będzie w zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, o pojemnościach komór: 30 m<sup>3</sup>(ON), 12 m<sup>3</sup> (Pb98), 18 m<sup>3</sup> (Pb95), 10 m<sup>3</sup> LPG. Na stacji projektowane są 2 dystrybutory 8 węzowe, zaopatrzone w system odsysania oparów.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopie map ewidencyjnych, obejmujących przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie ono oddziaływać, projekt zagospodarowania terenu, wypis z rejestru gruntów, a także wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) informacje o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie - podano do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Łęknicy oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim..

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska

oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) Burmistrz Łęknicy w dniu 9 marca 2012 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach postanowieniem znak: NZ-771/R/80/2012 z dnia 29 marca 2012 r. uznał, że dla projektowanego przedsięwzięcia sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest wymagane. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem znak: WOOS-II.4240.111.2012.SL z dnia 10 maja 2012 r. wyraził opinię, w której stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po zasięgnięciu opinii, przeanalizowaniu dokumentacji oraz uwarunkowań przedsięwzięcia w związku oddziaływaniem przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Łęknicy odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 3 ust.1, pkt. 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (instalacje do magazynowania lub dystrybucji produktów naftowych), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łęknicy Nr XXIX/152/2005 z dnia 28 lipca 2005 r. opublikowany w Dz. U Woj. Lubuskiego Nr 71 poz. 1281 z dnia 21.10 2005 r. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu – teren objęty planowaną inwestycją oznaczony jest symbolem „P” (przeznaczenie dopuszczalne – usługi komercyjne, zakłady rzemieślnicze, stacje paliw, stacje autogazu). Lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kierując się kryteriami wymienionymi w art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2 oraz art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), w szczególności ze względu na - rodzaj, usytuowanie i charakterystykę przedsięwzięcia oraz możliwy zasięg i rodzaj oddziaływania, planowane przedsięwzięcie będzie polegać:

#### lokalizacja przedsięwzięcia

Nieruchomość pod zaplanowaną inwestycję znajduje się w obrębie ewidencyjnym Łęknica na dz. nr 294/15, stanowiącą zgodnie z KW 46538 własność Z.B. i A.L. zam. w Łęknicy

Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej nie związanej z działalnością rolniczą, nieruchomość o powierzchni 0,2236 ha. Obecnie działka 294/15 jest zagospodarowana, znajduje się na niej funkcjonująca myjnia dla samochodów osobowych wraz z zapleczem biurowym i socjalnym.

#### rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia)

Powierzchnia działki oznaczonej nr 294/15 wynosi: 0,2236 ha Powierzchnia zabudowy planowanego przedsięwzięcia wyniesie:

- budynek obsługi stacji paliw: istniejący w części biurowej myjni
- wiata nr nad dystrybutorami: do ok. 110 m<sup>2</sup>

Intensywność zabudowy terenu nie przekroczy 60%

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję, w chwili obecnej nie jest realizowana żadna inwestycja. Stacja Paliw Płynnych i LPG wraz istniejącym budynkiem handlowym oraz parkingami, zrealizowana będzie przy następujących założeniach:

- podziemny zbiornik na paliwa płynne - 1 szt. o poj. do 60 m<sup>3</sup> każdy wraz z urządzeniami,
- jeden zbiornik podziemny na gaz propan-butan o poj. do 10m<sup>3</sup>
- 2 dystrybutory typu multiblok

- stanowisko spustowo oddechowe
- rurociągi technologiczne
- stanowisko pompowania kół (kompresor)
- stanowisko odkurzania pojazdów

Obsługa komunikacyjna:

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu: wjazd i wyjazd: istniejący zjazd z drogi publicznej dz. nr 294/16.
- ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją: 5
- i na obszarach przyległych: 10
- ilość samochodów osobowych 40 szt/dobę,
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów 0 szt/dobę,

przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii

- zapotrzebowanie na wodę: bez zmian w stosunku do obecnego zużycia
- szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi: do 10 kW/MW- nie nastąpi wzrost większy niż 20%, brak konieczności zwiększania przydzielonej mocy zgodnie z umową

rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Ścieki bytowo będą kierowane do kanalizacji sanitarnej a ścieki opadowe potencjalnie zanieczyszczone po oczyszczeniu w wysokowydajnym separatorze koalescencyjnym do kanalizacji deszczowej lub do szczelnego zbiornika zamkniętego podziemnego o poj. do 100 m<sup>3</sup> lub do szczelnego zbiornika otwartego o poj. do 100 m<sup>3</sup>

Przewiduje się odprowadzanie czystych wód opadowych pochodzących z powierzchni połaci dachowych spływem powierzchniowym na przyległy teren zieleni lub do szczelnego otwartego zbiornika odparowującego lub do szczelnego zamkniętego zbiornika podziemnego, zgodnie z warunkami jakie wyznaczy zarządca sieci. Ilość wód opadowych i roztopowych pochodzących z połaci dachowych szacowana jest na ok. 6 l/s dla deszczu miarodajnego q 130 l/s/ha. Odprowadzanie wód opadowych potencjalnie zanieczyszczonych pochodzących z powierzchni dróg i parkingu planuje się odprowadzić ( po oczyszczeniu w wysokosprawnym separatorze substancji ropopochodnych wraz z osadnikiem błota i piasku) do szczelnego otwartego zbiornika na wody deszczowe o poj. do 100 m<sup>3</sup> lub do szczelnego zamkniętego zbiornika podziemnego o poj. do 100 m<sup>3</sup>, zgodnie z warunkami jakie wyznaczy zarządca sieci. Powierzchnia terenu, z których odprowadzane będą zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe: ok. 1000,0m<sup>2</sup>.

Odpady jakie będą powstawać w wyniku działalności prowadzonej przez stacje paliw, można podzielić na trzy grupy, biorąc pod uwagę źródła ich pochodzenia:

- odpady technologiczne, których powstawanie związane jest z prowadzoną działalnością,
- odpady komunalne, pochodzące z biur i pomieszczeń socjalnych użytkowanych przez pracowników i klientów,
- odpady infrastrukturalne, których powstawanie związane jest z funkcjonowaniem kompleksu budynków wraz z ich otoczeniem.

W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wytworzenie następujących ilości i rodzaju odpadów:

- Szlamy ze zbiorników paliw (kod 13 08 99)- ilość odpadu 0,008 Mg/rok
- Osady z oczyszczalni wód deszczowych (kod 13 05 01)- ilość odpadu 0,5 Mg/rok
- Zużyte czyściwo (kod 16 07 08)- ilość odpadu 0,02 Mg/rok
- Zużyte lampy fluoroscencyjne (kod 20 01 21)- ilość odpadu 0,008 Mg/rok
- Segregowane odpady komunalne - ilość odpadu 12 Mg/rok

Wszystkie wytworzone odpady magazynowane będą w specjalnie wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach. W zakładzie wyznaczone będzie pomieszczenie pełniące rolę magazynu odpadów.

Wytworzone odpady w momencie powstawania podlegać będą segregacji na poszczególne rodzaje. Selektywna zbiórka w miejscach powstawania pozwoli na ich zbieranie w wyznaczonych pojemnikach.

Projektowany sposób gromadzenia i czasowego przechowywania odpadów nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska. Proponowane miejsca i sposób utylizacji spełniać będą wymogi ochrony środowiska. Na dwa miesiące przed rozpoczęciem działalności Inwestor powinien uregulować w Starostwie Powiatowym w Żarach gospodarke odpadową.

#### możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Planowane przedsięwzięcie ma charakter oddziaływania wyłącznie lokalny – stąd nie obowiązują wymagania przeprowadzania procedury postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

#### obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody ( t.j. z 2009 roku nr 151, poz. 1220 ze zm. ) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcia zlokalizowane jest poza obszarami cennymi przyrodniczo, objętymi formami ochrony przyrody na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

Najbliższym obszarem chronionym od planowanej inwestycji jest Park Krajobrazowy „Łuk Mużakowa”. Natomiast najbliższej położony obszar Natura 2000 jest proponowany obszar o oznaczeniu PLH080038 „Łęgi nad Nysą Łużycką”.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz analizy szczegółowych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227z późn. zm.) stwierdzam, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach objętych ochroną, w tym obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach ochrony uzdrowiskowej, nie wiąże się ono ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym), długotrwałym, nieodwracalnym i skumulowanym oddziaływaniem związanym z emisją, wykorzystaniem zasobów naturalnych, wystąpieniem awarii przemysłowej o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 58 poz. 535).

W związku ze spełnieniem przez Wnioskodawcę wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po przeprowadzeniu analizy specyfiki przedmiotowego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Burmistrza Łęknicy tj. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Łęknicy w dniu **21.06.2012r.** i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łęknicy.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Łęknicy w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy
2. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach, ul. Podchorążych 23a 68-200 Żary
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.

**ZAŁĄCZNIK:**

*Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia*

### CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na prowadzeniu prac budowlanych, związanych z budową i instalacją obiektów projektowanej stacji paliw, i infrastruktury towarzyszącej. Negatywne oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia związane będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, powstających podczas prowadzenia prac i transportu materiałów budowlanych. Ocenia się, iż emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza nie powinna przekroczyć dopuszczalnych norm oraz pogorszyć standardów jakości środowiska. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinien zostać ograniczony do granicy działek ewidencyjnych, na których będzie ono realizowane.

Organizacja prac oraz zastosowane rozwiązania techniczne powinny zminimalizować negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Ocenia się, iż wszelkie emisje, jakie wystąpią podczas prowadzenia prac zaliczyć można do krótkoterminowych, nie stanowiących zagrożenia dla środowiska. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Odpady powstające podczas budowy, przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, ewentualnie osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami, z uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006 r. Nr 75, poz. 527 ze zmianami).

Nieruchomość pod zaplanowaną inwestycję znajduje się w obrębie ewidencyjnym Łęknica na dz. nr 294/15, stanowiącą zgodnie z KW 46538 własność Z.B. i A.L. zam. w Łęknicy 68-208. Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej nie związanej z działalnością rolniczą, nieruchomość o powierzchni 0,2236 ha.

Powierzchnia działki oznaczonej nr 294/15 wynosi: 0,2236 ha Powierzchnia zabudowy planowanego przedsięwzięcia wyniesie:

- budynek obsługi stacji paliw: istniejący w części biurowej myjni
- wiata nr nad dystrybutorami: do ok. 110 m<sup>2</sup>

Intensywność zabudowy terenu nie przekroczy 60%

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję, w chwili obecnej nie jest realizowana żadna inwestycja. Stacja Paliw Płynnych i LPG wraz istniejącym budynkiem handlowym oraz parkingami, zrealizowana będzie przy następujących założeniach:

- podziemny zbiornik na paliwa płynne - 1 szt. o poj. do 60 m<sup>3</sup> każdy wraz z urządzeniami,
- jeden zbiornik podziemny na gaz propan-butan o poj. do 10m<sup>3</sup>
- 2 dystrybutory typu multiblok
- stanowisko spustowo oddechowe
- rurociągi technologiczne
- stanowisko pompowania kół (kompresor)
- stanowisko odkurzania pojazdów

Obsługa komunikacyjna:

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu: **wjazd i wyjazd: istniejący zjazd z drogi publicznej dz. nr 294/16.**
- ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją: 5
- i na obszarach przyległych: 10
- ilość samochodów osobowych 40 szt/dobę,
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów 0 szt/dobę,

Teren inwestycji i tereny sąsiednie nie są zaliczane do terenów cennych przyrodniczo i objętych ochroną przyrody. Nie stwierdzono również występowania drzew i krzewów.

- reprezentujących unikatowe formy morfologiczne,

- będących przykładami unikatowych zjawisk biologicznych,
- stanowiących siedliska unikatowych taksonów fauny,
- drzew zamierających i martwych, mogących mieć duże wartości przyrodnicze.

Teren projektowanego przedsięwzięcia znajduje się w odległości ok. 4,0 km w kierunku północnym - zachodnim od obszaru Natura 2000 – Bory Dolnośląskie (PLB 020005), w odległości ok. 2,2 km w kierunku północno-zachodnim od obszaru Natura 2000 – Łęgi nad Nysą Łużycką (PLH 080038) oraz ok. 12 km na zachód od obszaru oznakowanego PLH 020072 – Uroczyska Borów Dolnośląskich.

Planowane przedsięwzięcia zlokalizowane jest poza obszarami cennymi przyrodniczo, objętymi formami ochrony przyrody na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

Najbliższym obszarem chronionym od planowanej inwestycji jest Park Krajobrazowy „Łuk Mużakowa”. Natomiast najbliższej położony obszar Natura 2000 jest proponowany obszar o oznaczeniu PLH080038 „Łęgi nad Nysą Łużycką”.

### **Główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych**

Podstawowym celem działalności będzie sprzedaż paliw płynnych w nowo-wybudowanej stacji paliw płynnych w Łęknicy.

Przewiduje się stosowanie maszyn i urządzeń o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymującej dopuszczalny poziom hałasu na stanowiskach pracy oraz poza nimi ( na terenach przyległych do inwestycji ).

Proponowana technologia produkcji jest technologią powszechnie stosowaną w Polsce, państwach Unii Europejskiej i w świecie. Proponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne stawiają projektowaną inwestycję w znikomym stopniu oddziaływającą na środowisko.

**Budynek obsługi stacji paliw** - istniejący budynek funkcjonującej myjni z częścią biurową i sanitariatami oraz częścią handlową - wyposażony jest w następujące instalacje: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wentylacji, elektryczną, oświetleniową i odgromową, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Charakter pracy stacji paliw - 6<sup>00</sup>-24<sup>00</sup> Ilość autocystern dostarczających paliwo w miesiącu 1-2 dostawy autocysternami 3-komorowymi.

### **Stacja paliw Płynnych i LPG**

Planuje się posadzić 1 *nowy, dwupłaszczowy stalowy zbiornik (podziemny)*, zabezpieczony przed działaniem korozji poprzez zastosowanie odpowiednich pokryć antykorozyjnych, wykonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, z ciągłym systemem kontrolno- pomiarowym zbiornika paliw obejmującym :

- czujniki monitorujące przestrzeń międzypłaszczową zbiornika paliw
- sondy pomiarowe do poziomu paliwa w zbiorniku
- instalacja hermetycznego napełniania.

Pojemności zbiornika (*o łącznej pojemności do 60 m<sup>3</sup>*) przedstawiają się następująco:

zbiornik – 1 szt. (trzykomorowy) o poj. do 60m<sup>3</sup>, w tym:

- olej napędowy ON max. 30 m<sup>3</sup>
- benzyna Pb 98 max. 12 m<sup>3</sup>
- benzyna Pb 95 max. 18 m<sup>3</sup>

równocześnie planuje się wykonać nowe rurociągi technologiczne.

W przypadku zastosowania rur jednopłaszczowych, trasa pod nimi zostanie uszczelniona geomeomembraną PEHD o gr. 2 mm a w przypadku rur dwuściennych takie uszczelnienie nie będzie zastosowane.

Dodatkowo zostaną zamontowane 2 nowe dwustronne, 4-produktowe 8 — węzowe dwustronne odmierzacze paliw typu „multiblock” np. Gilbarco SK700 II Combi, 4-produktowy (ON, Pb98, Pb95, LPG), dwustronny, 8- węzowy o wydajności 40l/min. z systemem odsysania oparów dla benzyn (VRS) ze zbiorników tankujących samochodów

Przewidywana wielkość sprzedaży paliw płynnych w skali miesiąca przedstawia się następująco;

- olej napędowy ok.60 m<sup>3</sup>
- benzyna Pb 95 ok. 30 m<sup>3</sup>
- benzyna Pb 98 ok. 15 m<sup>3</sup>

Planuje się posadowić jeden zbiornik podziemny o poj. do 10 m<sup>3</sup> wraz z osprzętem technologicznym;

- króciec napełniania zbiornika
- króciec poboru fazy ciekłej / opróżniania awaryjnego
- króciec powrotu fazy gazowej
- króciec wskaźnika napełniania
- króciec sondy pomiarowej np. Site - Sentine
- króciec pompy np. Veeder-Root Red - Jacket Premier
- wężu zbiornika obsługiwany przez 1-dystrybutor LPG. oraz wyposażonym w:
  - zawory upustowe (hydrostatyczne),
  - kurki kulowe odcinające
  - zawory nadmiernego wypływu
  - monobloki izolujące z iskiernikami p/przebiegowymi.

Przewidywana wielkość sprzedaży gazu płynnego w skali miesiąca przedstawia się następująco;

- gaz propan-butan - ok. 20 m<sup>3</sup>

Źródła uciążliwości dla otoczenia:

- emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego;
- emisja hałasu do otoczenia;
- emisja zanieczyszczeń do wód powierzchniowych lub podziemnych;
- emisja odpadów.

Źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza:

- praca maszyn i urządzeń budowlanych w czasie realizacji inwestycji;
- praca silników spalinowych pojazdów transportowych dowożących materiały budowlane;
- możliwy wzrost ruchu pojazdów samochodowych po wybudowaniu stacji.

Źródła emisji hałasu:

- transport – ruch pojazdów samochodowych;
- praca sprzętu budowlanego;
- ruch pojazdów samochodowych obsługiwanych przez stację.

Źródła zanieczyszczenia gruntu (powierzchniowo):

- rozlewy oleju napędowego i oleju silnikowego z pojazdów transportowych i maszyn budowlanych;
- wyciek produktów naftowych w miejscu magazynowania ich pod potrzeby pracy sprzętu budowlanego.

Potencjalne źródła zanieczyszczenia wód powierzchniowych:

- spływ zanieczyszczeń ropopochodnych z powierzchni utwardzonych z pominięciem separatora wód deszczowych.

Źródła powstawania ścieków:

- powierzchnie placu dystrybucji, zjazdów, podjazdów itp. – kierowane do systemu kanalizacji deszczowej zakończonej urządzeniem oczyszczającym i dalej do miejskiej kanalizacji deszczowej;
- pawilon handlowy – ścieki z zaplecza sanitarnego kierowane będą do systemu kanalizacji miejskiej.

Źródła powstawania odpadów.

- szlamy i piasek z separatora wód deszczowych;
- ziemia i grunt minerały w tym kamienie z wykopów budowlanych;
- odpady pobudowlane (niewykorzystane elementy stalowe, betonowe itp.).



### **Rozwiązania chroniące środowisko**

- a) magazynowanie paliw w zbiornikach dwupłaszczowych z automatycznym systemem ochrony przed przepełnieniem,
- b) wyposażenie instalacji paliwowej i zbiorników podziemnych paliwa w atestowane urządzenia ciągłej kontroli szczelności, wyposażone w akustyczny lub optyczny system alarmowy,
- c) prawidłowe i zgodne z warunkami gruntowo-wodnymi ustalonymi w dokumentacji geologicznej posadowienie zbiorników paliwowych,
- d) zastosowanie atestowanych przewodów paliwowych zlewowych i ssących oraz zagwarantowanie minimalnych technologicznych spadów w kierunku zbiorników dla przewodów ssących,
- e) zastosowanie atestowanych przewodów oddechowych zakończonych wymaganymi zaworami oddechowymi oraz zabezpieczeniem przeciwogniowym zabezpieczającym przed przedostaniem się ognia o strefy gazowej zbiornika,
- f) zastosowanie do izolacji grunтовой obiektów budowlanych środków uszczelniających, nie powodujących ługowania się substancji toksycznych lub szkodliwych dla środowiska gruntowo-wodnego,
- g) zastosowanie wewnętrznego systemu zabezpieczenia pola dystrybucji paliw przed rozlewem, wyciekami paliw,
- h) zastosowanie rozdzielczego systemu kanalizacji wód opadowych czystych oraz narażonych na zanieczyszczenie,
- i) zaprojektowanie następujących nawierzchni na terenie stacji:
  - nawierzchnie nie narażone na zanieczyszczenie – bezpośrednie odprowadzenie wód opadowych do miejskiej kanalizacji deszczowej,
  - nawierzchnie szczelne potencjalnie zanieczyszczone – odwodnienie pól przeładunku paliw do oddzielnej studzienki i poprzez separator odprowadzenie do wewnętrznej kanalizacji ścieków deszczowych z urządzeniami oczyszczania ścieków, oraz dalej do kanalizacji miejskiej,
- j) zastosowanie atestowanego, hermetycznego (o sprawności nie mniejszej jak 99 %) systemu rozładunku paliw.

Zakłada się, że wszelkie maszyny i urządzenia, materiały stosowane w procesie budowlanym będą zabezpieczone przed niekontrolowanym wyciekami substancji szkodliwych.