

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 447.2023 Burmistrza Łęknicy
z dnia 9 listopada 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu w drodze przetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
1	171/26 KW ZG1R/000 47103/1	395	działka niezabudowana przy ul. Granicznej	10U - teren zabudowy usługowej - granica strefy ochrony konserwatorskiej "B"	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	395 m ² x 1,20zł +VAT/m-c 474,00 zł netto+ VAT + kwota waloryzacji rocznej	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 9 lat	nie dotyczy
2	162/20 KW nr ZG1R/000 50386/2	13	część działki niezabudowanej przy ul. Dworcowej	13ZP - teren zieleni urządzonej, miejsce postojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13 m ² x 1,00 zł + VAT/ miesiąc tj.13,00 zł netto +VAT + kwota waloryzacji rocznej	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
3.	373 KW ZG1R/000 50416/2	2	część działki niezabudowanej przy ul. T. Kościuszki	27MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2 m ² x 60,00zł +VAT/m-c tj. 120,00 zł netto+ VAT+ kwota waloryzacji rocznej	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy