

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 462.2024 Burmistrza Łęknicy
z dnia 10 stycznia 2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
1	162/20 KW nr ZG1R/000 50386/2	13	działka niezabudowana przy ul. Dworcovej	13U- teren zabudowy usługowej; miejsce postojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13 m ² x 1,00zł +VAT/m-c 13,00 zł netto+ VAT + kwota waloryzacji rocznej	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
2	143/8 KW nr ZG1R/000 50386/2	40	część działki zabudowanej przy ul. Polnej	23 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; grunt pod budynek gospodarczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	40 m ² x 1,20 zł + VAT/ miesiąc tj.48,00 zł netto +VAT + kwota waloryzacji rocznej	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
3.	137 KW brak	6,5	część działki niezabudowanej przy ul. 1-Maja	32Z- teren zieleni; przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	6,5m ² x 25,00zł +VAT/rocznie tj. 162,50 zł netto+ VAT+ kwota waloryzacji rocznej	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
4.	251/8 KW nr ZG1R/000 50386/2	250	część działki niezabudowanej przy pl. Pokoju	18U - teren zabudowy usługowej; grunt pod budynek gospodarczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	250 m ² x 1,20 zł + VAT/ miesiąc tj.300,00 zł netto +VAT + kwota waloryzacji rocznej	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy