

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 2.2024 Burmistrza Łęknicy
z dnia 10 maja 2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
1	177/1 KW brak	21,07	część działki zabudowanej przy ul. Granicznej	4U - teren zabudowy usługowej; przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	21,07 m ² x 27,90zł +VAT/ 587,85 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
2	302 KW nr ZG1R/000 51352/2.	1,44	część działki niezabudowanej przy ul. Wolności	36MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 7KDxs - teren publicznych ciągów pieszo- jezdných; przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1,44 m ² x 27,90zł +VAT/ 40,18 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
3.	162/20 KW ZG1R/000 50386/2	26	część działki niezabudowanej przy ul. Dworcowej	13ZP - teren zieleni urządzonej; miejsce postojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	26 m ² x 1,10 zł +VAT/miesięcznie tj. 28,60 zł netto+ VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
4.	213/1 KW nr 47355.	1	część działki niezabudowanej przy Placu Pokoju	10KDD - teren dróg publicznych – klasy dojazdowej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1 m ² x 66,80 zł +VAT/ 66,80 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
5.	162/20 KW ZG1R/000 50386/2	13	część działki niezabudowanej przy ul. Dworcowej	13ZP - teren zieleni urządzonej; miejsce postojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13 m ² x 1,10 zł +VAT/miesięcznie tj. 14,30 zł netto+ VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.)
6.	62 KW brak	15	część działki zabudowanej przy ul. Granicznej	2Uh - teren zabudowy usługowej – usług handlu lub gastronomii 3KDP - teren parkingów przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	15 m ² x 27,90zł +VAT/ 418,50 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy