

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 29.2024 Burmistrza Łęknicy
z dnia 29 sierpnia 2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.)
1	218/1 KW ZG1R/000 33185/8	0,88	część działki niezabudowanej przy ul. Dworcowej	10MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,88 m ² x 66,80 zł +VAT/ 39,00 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
2.	162/20 KW ZG1R/000 50386/2	10,54	część działki niezabudowanej przy ul. Polnej	13ZP - teren zieleni urządzonej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	10,54 m ² x 66,80zł +VAT/ 704,07 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.)
3.	169/2 KW ZG1R/000 50386/2	2,89	część działki niezabudowanej przy ul. Polnej	13ZP - teren zieleni urządzonej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2,89 m ² x 66,80zł +VAT/ 193,05 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
4.	170/2 KW ZG1R/000 50371/4	0,59	część działki niezabudowanej przy ul. Polnej	13ZP - teren zieleni urządzonej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,59 m ² x 66,80zł +VAT/ 39,41 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
5.	160/69 ZG1R/000 45568/4	0,34	część działki niezabudowanej przy ul. Polnej	13ZP - teren zieleni urządzonej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,34 m ² x 66,80zł +VAT/ 22,71 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.)
6.	160/70 KW ZG1R/000 45547/1	8,43	część działki niezabudowanej przy ul. Polnej	2US - teren zabudowy usługowej – usług sportu i rekreacji; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	8,43 m ² x 66,80zł +VAT/ 563,12 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
7.	251/8 KW ZG1R/000 53992/4	1000	część działki niezabudowanej przy ul. Dworcowej	10KDxr - teren publicznych ciągów pieszo-rowerowych; plac składowy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1000 m ² x 1,30zł +VAT/ 1300,00 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
8.	373 KW ZG1R/000 50416/2	0,05	część działki niezabudowanej przy ul. T. Kościuszki	27ZP- teren zieleni urządzonej; przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,05 m ² x 66,80zł +VAT/ 3,34 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.)
9.	171/29 KW 47103	0,08	część działki niezabudowanej przy ul. Wojska Polskiego	9ZP - teren zieleni urządzonej przyłącze gazowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,08 m ² x 66,80zł +VAT/ 5,34 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
10.	133/17 ZG1R/000 50089/0	15	część działki niezabudowanej przy ul. 1 Maja	13MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; droga dojazdowa	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	15 m ² x 0,30 zł +VAT/ 4,50 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy