

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 56.2025 Burmistrza Łęknicy
z dnia 17 stycznia 2025r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.)
1	177/1 KW ZG1R/000 35950/6.	13,11	część działki zabudowanej przy ul. Granicznej (3/4)	4U - teren zabudowy usługowej; gabinet medyczny	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13,11m ² x 19,60zł x 0,75 +VAT/ 192,72zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
2.	177/1 KW ZG1R/000 35950/6.	13,11	część działki zabudowanej przy ul. Granicznej (1/4)	4U - teren zabudowy usługowej; gabinet medyczny	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	13,11m ² x 19,60zł x 0,25 +VAT/ 64,24 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy z coroczną waloryzacją	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.)
3.	177/1 KW ZG1R/000 35950/6.	39,14	część działki zabudowanej przy ul. Granicznej	4U - teren zabudowy usługowej; gabinet medyczny	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	39,14 m ² x 19,60zł +VAT/ 767,14 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
4.	251/4 ZG1R/000 53991/7	1300	część działki zabudowanej przy ul. Dworcowej	18U - teren zabudowy usługowej; plac składowy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1300 m ² x 1,30 zł +VAT/ 1690 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	grunt przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy
5.	251/4 ZG1R/000 53991/7	458,63	część działki niezabudowanej przy ul. Granicznej	18U - teren zabudowy usługowej; plac składowy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	49 m ² x 11,50 zł + 409,63 m ² x 7,50 +VAT/ 3635,72 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	lokal przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lat	nie dotyczy