

Załącznik do zarządzenia Nr 78.2025

Burmistrza Łęknicy

z dnia 7 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn.zm.)
1	282/26 KW ZG1R/00029129/7	1376 m ²	część zabudowanej nieruchomości położonej w Łęknicy przy ul. Leśnej	tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów (2 P/U), stacja LNG	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1,30 zł x 1m ² / rok + vat tj.1788,80zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

2	180 KW brak	24 m ²	działka przy ul. Granicznej - szambo wraz z przyłączem kanalizacyjnym do pawilonu handlowego	3U/ZP - tereny zabudowy usługowej z udziałem zieleni urządzonej - przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	28,90zł x 1m ² / rok + VAT tj. 693,60 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
3.	79/3 KW nr 49246	240 m ²	część zabudowanej nieruchomości położonej w łęknicy przy ul. 1 Maja	4ZP - Teren zieleni urządzonej - droga dojazdowa.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,70 zł x 1m ² / rok + VAT tj. 168,00 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
4.	60 KW brak	2 m ²	część zabudowanej nieruchomości przy ul. Granicznej - Targowisko miejskie w łęknicy	1Uh - teren zabudowy usługowej- usług handlu lub gastronomii – przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	28,90 zł x 1m ² / rok + VAT tj. 57,80 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
5.	162/20 KW nr ZG1R/00050386/2	12 m ²	część działki zabudowanej położonej w łęknicy przy ul. Dworcowej	13ZP- teren zieleni urządzonej – miejsce postojowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	12 m ² x 1,10zł/m-c + VAT tj. 13,20 zł + VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy