

Łęknica, 2013-09-06 (zmiana z dnia 2013-09-10)

**Burmistrz Łęknicy zaprasza do złożenia oferty
na odgruzowanie terenu dawnej huty szkła przy ul. Wojska Polskiego w Łęknicy**

Do zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Istotne warunki zamówienia:

- 1) Termin składania ofert upływa w dniu **13 września 2013 r o godz. 12:00.**
- 2) Termin wykonania zamówienia – **najpóźniej do dnia 30 czerwca 2014 r.**
- 3) Miejsce realizacji robót: miasto Łęknica – działki 294/1, 294/2, 294/3, 294/4, 294/7.
- 4) Opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji wskazane są w **załączniku nr 1 – Wymaganie dotyczące zamówienia (opis przedmiotu zamówienia).**
- 5) **Stan działek obrazuje załącznik nr 4 (Fotografie).**
- 6) Ofertę można: przesłać w formie elektronicznej na adres **oferty@umleknica.pl**, dostarczyć w formie pisemnej na adres **Urząd Miejski w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica** lub przesłać faksem na numer **68/3624701.**
- 7) Oferta powinna być opatrzona **pieczętką firmową** (jeśli istnieje) i **podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy (oferta przesłana e-mailem powinna mieć formę skanu oferty z podpisem).**
- 8) **Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem robót – w tym koszty utylizacji.**
- 9) Wybór oferty nastąpi na podstawie **kryterium najniższej ceny oraz terminu realizacji zamówienia: cena – waga 100% (minimalizacja)**
- 10) **Wykonawca może złożyć jedną ofertę (w przypadku złożenia nowej oferty lub dokonania zmiany w złożonej wcześniej ofercie należy dokonać odpowiednio wycofania oferty lub zmiany oferty pierwotnej).**
- 11) Wraz z ofertą należy złożyć kopię **aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (odpis wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
- 12) **Zapłata** za wykonanie zamówienia – nastąpi **w dwóch transzach:**
 - pierwsza w wysokości nie więcej niż 50% ceny ofertowej po wykonaniu wszystkich rozbiórek i usunięciu gruzu z wykopów oraz ułożeniu go na pryzmach,
 - druga w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty (cena ofertowa – pierwsza transza) - po realizacji całego zamówienia (wywiezieniu gruzu i uprzątnięciu terenu) zamówienia, **w terminie 14 dni** od wystawienia faktury. Fakturę należy wystawić na: Gmina Łęknica, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, NIP 9282076271. Warunkiem podzielenia płatności na transze jest wykonanie wszystkich rozbiórek i usunięcie gruzu z wykopów oraz ułożenie go na pryzmach w terminie do dnia 31 stycznia 2014 r. W razie niedotrzymania tego terminu, płatność nastąpi jednorazowo – po wykonaniu całego zamówienia.
- 13) Sprawę prowadzi: Marcin Perczyński, tel. 68/3624718.
- 14) Ofertę należy złożyć zgodnie z formularzem – **załącznik nr 2 (Oferta).**

- 15)** Wybrany wykonawca podpisze **umowę zgodnie z załącznikiem nr 3** do Zapytania RGN.271.5.22.2013.MP (wzór umowy może ulec modyfikacji – za wyjątkiem zmian niekorzystnych dla Zamawiającego).

Burmistrz Łęknicy

/-/ Piotr Kuliniak

Załącznik nr 1**Wymaganie dotyczące zamówienia****(OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA):**

1. Przedmiotem zamówienia jest odgruzowanie działek 294/1, 294/2, 294/3, 294/4, 294/7 (droga) z pozostałości budynków i budowli huty szkła.
2. Zamawiający przewiduje, że do usunięcia jest około 30 tys. m³ gruzu.
3. Termin wykonania zamówienia - do 30 czerwca 2014 r.
4. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzić wizję lokalną i na własny koszt wycenić zakres robót do wykonania. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z szacowaniem wartości zamówienia – ceny ofertowej.
5. Wykonawca oczyści (odgruzuje) teren poprzez dokonanie rozbiórki elementów budynków i budowli, wywiezienie materiału rozbiórkowego w taki sposób, aby na terenie działek pozostał jedynie istniejący grunt rodzimy i nasypowy. Nie dopuszcza się w szczególności zasypywania i wypełniania istniejących elementów budynków i budowli gruzem lub innym materiałem.
6. Zakres zamówienia obejmuje usunięcie wszelkich elementów budynków i budowli wykonanych z betonu, cegły, żelbetonu i innych materiałów budowlanych, w tym pozostałych w gruncie ścian, stropów, podłóg, dróg wewnętrznych (za wyjątkiem drogi na działce 294/7), ogrodzeń.
7. Działka 294/7 (droga) zostanie odgruzowana z nawiezionego gruzu – nawierzchnia drogi pozostaje bez zmian (nie jest przeznaczona do rozbiórki).
8. Zamawiający dopuszcza zapłatę za wykonanie zamówienia – w dwóch transzach:
 - pierwsza w wysokości nie więcej niż 50% ceny ofertowej po wykonaniu wszystkich rozbiórek i usunięciu gruzu z wykopów oraz ułożeniu go na pryzmach,
 - druga w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty (cena ofertowa – pierwsza transza) - po realizacji całego zamówienia (wywiezieniu gruzu i uprzątnięciu terenu) zamówienia, Warunkiem podzielenia płatności na transze jest wykonanie wszystkich rozbiórek i usunięcie gruzu z wykopów oraz ułożenie go na pryzmach w terminie do dnia 31 stycznia 2014 r. W razie niedotrzymania tego terminu, płatność nastąpi jednorazowo – po wykonaniu całego zamówienia.
9. Materiał pochodzący z rozbiórki Wykonawca ma obowiązek zagospodarować (oddać do składowania lub ponownego wbudowania) na własny koszt i na własne ryzyko i działa w tym zakresie we własnym imieniu (materiał pochodzący z rozbiórki staje się własnością Wykonawcy).
10. Zaoferowana cena zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym należny podatek VAT.

Załącznik nr 2

.....,

.....

.....

.....

(Wykonawca)

Gmina Łęknica
ul. Żurawska 1
68-208 Łęknica
NIP: 9282076271

OFERTA

Zgodnie z zaproszeniem do składania ofert z dnia 06.09.2013 r. nr RGN.271.5.23.2013.MP oferuję wykonanie odgruzowania terenu dawnej huty szkła za cenę brutto w wysokości zł (słownie złotych), w tym należny podatek VAT % w wysokości zł.

Deklaruję wykonanie zamówienia w terminie do 30 czerwca 2014 r.

Akceptuję warunki zamówienia i zobowiązuję się podpisać umowę zgodnie z załącznikiem nr 3 do Zapytania RGN.271.5.23.2013.MP wraz ze zmianami z dnia 10.09.2013 r.

Oświadczam, że dokonałem wizji lokalnej w terenie w celu oszacowania wartości zamówienia.

Wraz z ofertą należy załączyć kopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.*

.....

(podpis Wykonawcy)

*niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 3

PROJEKT UMOWY

Umowa Nr

zawarta dnia pomiędzy Gminą Łęknica, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, NIP 928-207-62-71, REGON 970770528

reprezentowaną przez: Piotra Kuliniak – Burmistrza Łęknicy, przy kontrasygnacie Izabeli Roszkowskiej - Skarbnika Gminy, zwaną dalej Zamawiającym,

a

....., reprezentowaną przez:....., zwaną dalej Wykonawcą.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RGN.271.5.23.2013.MP.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania odgruzowania terenu dawnej huty szkła na działkach 294/1, 294/2, 294/3, 294/4, 294/7 zgodnie z warunkami zapytania RGN.271.5.22.2013.MP.

2. Wykonawca oczyści (odgruzuje) teren poprzez dokonanie rozbiórki elementów budynków i budowli, wywiezienie materiału rozbiórkowego w taki sposób, aby na terenie działek pozostał jedynie istniejący grunt rodzimy i nasypowy. Nie dopuszcza się w szczególności zasypywania i wypełniania istniejących elementów budynków i budowli gruzem lub innym materiałem.

3. Zakres zamówienia obejmuje usunięcie wszelkich elementów budynków i budowli wykonanych z betonu, cegły, żelbetonu i innych materiałów budowlanych, w tym pozostałych w gruncie ścian, stropów, podłóg, dróg wewnętrznych (za wyjątkiem drogi na działce 294/7), ogrodzeń.

4. Materiał pochodzący z rozbiórki stanowi własność Wykonawcy, który ma obowiązek zagospodarować (oddać do składowania lub ponownego wbudowania) na własny koszt i na własne ryzyko i działa w tym zakresie we własnym imieniu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 w terminie do 30 czerwca 2014 r.

2. Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili podpisania umowy, w szczególności w przypadku działania siły wyższej (np. warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac w okresie dłuższym niż 1 miesiąc).

3. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 2 może zostać wprowadzona do umowy aneksem.

4. Przez wykonanie zamówienia rozumie się wykonanie robót budowlanych potwierdzone protokołem odbioru przez Zamawiającego.

§ 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosizł **brutto** (słownie:złoty), w tym należny podatek VAT w wysokości zł.)
2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, po wykonaniu zamówienia, w ciągu 14 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia może nastąpić w dwóch transzach:
 - pierwsza w wysokości nie więcej niż 50% ceny ofertowej po wykonaniu wszystkich rozbiórek i usunięciu gruzu z wykopów oraz ułożeniu go na pryzmach,
 - druga w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty (cena ofertowa – pierwsza transza) - po realizacji całego zamówienia (wywiezieniu gruzu i uprzątnięciu terenu).
4. Warunkiem podzielenia płatności wynagrodzenia na transze jest wykonanie wszystkich rozbiórek i usunięcie gruzu z wykopów oraz ułożenie go na pryzmach w terminie do dnia 31 stycznia 2013 r. W razie niedotrzymania tego terminu, płatność nastąpi jednorazowo – po wykonaniu całego zamówienia.
5. Warunkiem dokonania płatności jest dokonanie odbioru zamówienia lub jego części przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3,
 - zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 7

Zamawiający na własny koszt zapewni kierowanie robotami przez osobę uprawnioną.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA