

Protokół Nr XII /2011

z przebiegu obrad **XII** zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Łęknicy, odbytej w dniu **22 grudnia 2011r.** w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łęknicy.

Otwarcia sesji o godz. 9:00 dokonał Przew. Rady Miejskiej p. Jan Andrzejewski, który stwierdził, że na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 13 radnych, wobec czego obrady sesji i podejmowane uchwały są prawomocne.

Nieobecni radni:

- 1.Krzysztof Wawruch
- 2.Marek Małecki

Ponadto w obradach sesji uczestniczyli zaproszeni goście wg załączonej listy obecności.

Przewodniczący poinformował, że na stole prezydialnym wyłożony jest do wglądu protokół z przebiegu obrad ostatniej sesji Rady. Można zapoznać się z jego treścią i zgłosić ewentualne uwagi.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Informacja o działalności Burmistrza.
3. Zapytania i interpretacje.
4. Odpowiedzi na zapytania i interpretacje.
5. Podjęcie uchwały w sprawie Uchwały Budżetowej na 2012 rok Gminy Łęknica:
 - 1) przedstawienie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem,
 - 2) odczytanie opinii Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej,
 - 3) odczytanie opinii i wniosków Komisji Rady Miejskiej,
 - 4) odczytanie stanowiska Burmistrza Łęknicy w sprawie opinii i wniosków Komisji,
 - 5) dyskusja nad projektem budżetu,
 - 6) głosowanie nad projektem budżetu.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2012-2015.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok Gminy Łęknica.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2014.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.
10. Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości (2 uchwały).
11. Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (4 uchwały).
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych za trwały zarząd dla Miejskiego Zakładu Komunalnego w Łęknicy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęknica na lata 2007-2012.
14. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych.

15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Łęknica.
16. Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności z tytułu dzierżawy gruntów na targowisku miejskim przypadających Gminie Łęknica (2 uchwały).
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Łęknica na lata 2011-2018.
18. Wnioski i informacje.
19. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
20. Zamknięcie obrad sesji.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski zapytał czy są jakieś uwagi do proponowanego porządku obrad.

Burmistrz p. Jan Bieniasz wnioskuję o zmianę porządku obrad.

- 1) Wyjaśnił, że w związku z otrzymaniem z Ministerstwa Finansów subwencji należy dokonać zmiany uchwały budżetowej na 2011r. oraz uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2014 i prosi o dopisanie **do pkt 7** jako drugą **uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok Gminy Łęknica**, a w **pkt 8** dotyczącym **zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2014** o zmianę **załącznika Nr 1** do tej uchwały.

Radni otrzymali projekty uchwał po zmianach.

- 2) Na ostatniej sesji podjęta została uchwała w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie **w użytkowanie** nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Łęknica, natomiast Zakład Zagospodarowania Odpadów w Żarach prosi o zmianę uchwały **na użyczenie** składowiska odpadów. Jest to zmiana kosmetyczna.

Wobec powyższego Burmistrz prosi o przyjęcie do porządku obrad jako **pkt 18. podjęcie uchwały w sprawie użyczenia składowiska odpadów w Łęknicy.**

Przew. RM poddał pod głosowanie propozycje zmian do porządku obrad.

Rada jednogłośnie przy 13 głosach „za” przyjęła propozycje zmian do porządku obrad.

Na salę posiedzeń przybył radny Krzysztof Wawruch, w związku z tym na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 14 radnych.

Do pkt 2

Radni w materiałach na sesję otrzymali informację o działalności Burmistrza w okresie między sesjami (informacja stanowi załącznik do protokołu).

Radny Robert Pietrzak prosi o informację w sprawie spotkania z dyrektorem Łużyckiego Związku Gmin na temat funkcjonowania wysypiska w Łęknicy.

Burmistrz p. Jan Bieniasz wyjaśnił, że po ostatniej sesji, na której została podjęta uchwała w sprawie przekazania terenów wysypiska razem z dyrektorem MZK, inspektorem UM p. Perczyńskim i pracownikiem MZK spotkał się i rozmawiał jak w ogóle ma funkcjonować gospodarka odpadami i jak ma wyglądać rekultywacja wysypiska. Na ostatnim walnym zebraniu członków Łużyckiego Związku Gmin wysypisko nasze zostało przyjęte przez ŁZG

jako do prac dalszych. Trudno jest jeszcze powiedzieć jak będzie przebiegała rekultywacja i jak to będzie przebiegało. Dzisiaj rozmawiał z p. Iżykiem i nie jest ustalone, co będziemy wozić na wysypisko i w jakiej formie, a co będziemy wozić na składowisko w Buczynie. Wysypisko zostało przyjęte w ubiegły czwartek na walnym zgromadzeniu wspólników ŁZG, a umowy dopiero są szykowane i jeszcze nie są podpisane.

Radny Bogusław Junke zapytuje co z ludźmi, którzy mają etaty typowo związane z wysypiskiem śmieci, co ze sprzętem i całym osprzętem, który znajduje się na wysypisku. Czy te urządzenia i pracownicy zostaną, czy w całości Zakład Zagospodarowania Odpadów przejmie pracowników wraz z osprzętem i czy będą przez nich zatrudnieni i jeśli tak to na jakich zasadach.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to forma użyczenia i sprzęt, i tak samo etaty i ludzie z tym związani przejdą pod nadzór ŁZG. Obecnie tam jest jeden pracownik.

Radny Włodzimierz Pinkowski zapytuje czy można wywozić śmieci na wysypisko.

Burmistrz wyjaśnił, że obecnie tak, ale od 1 stycznia 2012r. wysypisko zostanie zamknięte i nie będzie można nic wywozić. Problem jest zabezpieczenie wysypiska co do jego korzystania przez ludzi. Nie wiadomo jeszcze jak będzie rozwiązana sprawa zabezpieczenia terenów wokół wysypiska.

Radny Artur Rygiel zapytuje o spotkanie z Burmistrzem Bad Muskau w sprawie koncepcji ruchu drogowego na moście Poczтовым. Chodzi o aktualny most łączący Łęknice z Bad Muskau.

Burmistrz p. Jan Bieniasz poinformował, że w dniu dzisiejszym jest oficjalne otwarcie obwodnicy i automatycznie droga ul. 1 Maja przechodzi w zarząd drogi gminnej, czyli naszej. Miasto Bad Muskau od paru lat przygotowuje się z koncepcją jak rozwiązać ruch na przejściu. W tej chwili został rozstrzygnięty konkurs, wpłynęło osiem ofert na temat rozwiązania komunikacyjnego na moście pocztowym, czyli aktualnym drogowym. Żadna z koncepcji nie zakładała zamknięcia przejścia. Główną ideą było udroźnienie komunikacji między miastami, a jednocześnie wykorzystanie parkingów w parku. Wcześniej była mowa o rondzie. W tej chwili jest pierwsza i druga nagroda i jedna z nich będzie realizowana, czyli będzie prosta droga z naszej strony przez most, z niemieckiej strony 6,5 m, z lewej strony 2,5 m pas, z drugiej strony pas postojowy z ławeczkami i ładne zjazdy żeby autobus bezkolizyjnie wjeżdżał od razu za mostem w park z naszej strony jadąc, z wykonaniem drugiego elementu bramy z prawej strony i z ich strony również, i te koncepcje przeważają. Oczywiście jest apel, były już rozmowy, ale będziemy zwracali się z pismem do Policji aby egzekwowali i nakładali mandaty na osoby, które robią sobie postój na pasie w kierunku Bad Muskau, ponieważ przy parkingach robią się blokady i z niemieckiej strony tworzą się kolejki nawet do mostu kolejowego. Policja nie reaguje na nic mimo rozmów. Burmistrz uważa, że należy egzekwować konkretnie i dawać mandaty, bo stoją samochody nawet godzinę czasu i w tym czasie jest podwójna ciążła. Sam jadąc do Niemiec omija samochody, gdzie nie powinien, tylko ustawić się za nimi tak jak robi Niemiec i stać dopóki właściciel wróci i odjedzie. Burmistrz Bad Muskau osobiście apelował aby zająć się tą sprawą albo zasugerować rozwiązanie innego ruchu komunikacyjnego z naszej strony, bo z naszej strony jest blokada mostu granicznego.

Radny Włodzimierz Pinkowski powiedział, że w związku z tym, że ul. 1 Maja z mocy ustawy przechodzi na utrzymanie gminy trzeba będzie postawić dużo lamp na początku wjazdu do Łęknicy, ponieważ stoją same słupy a lamp nie ma. Brakuje z siedem lamp.

Burmistrz p. Jan Bieniasz powiedział, że rozezna sprawę i jeśli nie będzie protestu mieszkańców, to nie będą tam zawieszane lampy.

Na salę posiedzeń przybył radny Marek Małecki, w związku z tym na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 14 radnych.

Do pkt 3, 4

Przew. RM p. Jan Andrzejewski zwrócił się do radnych, czy mają jakieś zapytania i interpelacje.

Radni nie mieli żadnych zapytań i interpelacji.

Do pkt 5

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie Uchwały Budżetowej na 2012 rok Gminy Łęknica.

1)Przew. RM p. Jan Andrzejewski przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

2)Przew. RM odczytał opinie Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze.

W dniu 12 grudnia 2011r. Skład Orzekający RIO w Zielonej Górze podjął uchwałę Nr 762/2011 w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2012 r. Skład Orzekający RIO pozytywnie z uwagami zaopiniował projekt uchwały budżetowej Gminy Łęknica na rok 2012. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

3)Przew. RM odczytał opinie i wnioski Komisji Rady Miejskiej.

Komisja Budżetu, Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z uwagami. Komisja Kultury, Oświaty, Zdrowia i Pomocy Społecznej oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wnioski komisji RM stanowią załączniki do protokołu.

4)Stanowisko Burmistrza Łęknicy w sprawie opinii i wniosków Komisji.

Burmistrz p. Jan Bieniasz poinformował, że uczestniczył w większości posiedzeń komisji RM i ewentualne wnioski czy jakieś wyjaśnienia dotyczące budżetu wspólnie zostały wypracowane. Te wnioski, które wpłynęły nie dotyczą bezpośrednio budżetu. Są to wnioski dotyczące nadwyżki budżetowej, która będzie w roku przyszłym, czyli Wysoka Rada będzie się tym zajmować po zamknięciu roku budżetowego 2011 i wtedy należałoby tylko i wyłącznie pamiętać o tych sytuacjach bo Rada będzie głosowała nad propozycjami a my zgodnie z sugestią będziemy to uwzględniać.

5) Dyskusja nad projektem budżetu.

Radny p. Andrzej Marszałek w imieniu komisji budżetu powiedział, że projekt budżetu na 2012 rok był omawiany na trzech posiedzeniach komisji, na przełomie listopada i grudnia.

Na pierwszą komisję gdzie omawiane były wydatki i dochody gminy została zaproszona p. Skarbik, a na kolejne zaproszono kierowników jednostek budżetowych aby wyrazili swoje opinie o planowanym budżecie. Jeżeli chodzi o budżet to został zaopiniowany pozytywnie jednak w toku dyskusji przewijały się pewne obawy o bezpieczną realizację tego budżetu. Głównie chodzi o realizację podatku i opłaty z bazaru, dużo też zależy od tego czy zakładane zewnętrzne środki które są w budżecie, a więc dotacje i subwencje będą realizowane, ponieważ w prasie można przeczytać, że są to wstępne kwoty dotacji i subwencji i może dojść

do sytuacji, że taka subwencja może nie dotrzeć. Zakładany budżet w kwocie 10.300 000 zł, to on prawidłowo jest o 300.000 zł mniej, czyli jest tylko o 60.000 zł większy niż w 2011r. dlatego, że kwota 382.000 zł to jest ta kwota, którą oczekujemy jako zwrot pożyczki tj. boisko szkolne, i druga kwota to 47.000 za niezrealizowany remont siłowni. Jeżeli chodzi o bazar to bezpiecznie zmniejszono wpływy z bazaru o 127.000 zł z opłaty stałej, natomiast opłata targowa została zaplanowana na tym samym poziomie w kwocie blisko 200.000 zł, a to jest głównym budżetotwórczym elementem naszego budżetu. Jeżeli chodzi o inne dochody od osób fizycznych i prawnych to zostało zwiększone o 9% i jest to pokłosie zwiększenia naszych podatków. Bardzo ważnym elementem budżetotwórczym to są te kwoty, które otrzymujemy z dotacji i subwencji. Na razie są one tylko na papierze, ale należy wierzyć że one będą. Łącznie jest to trochę więcej, to 104% o 3.000zł więcej tych subwencji. Na uwagę zasługuje dość duży wzrost subwencji oświatowej o 138.000 zł, natomiast inne subwencje wyrównawcza i równoważąca są mniejsze o 25.000zł. Zawsze była taka sytuacja, że jeżeli podnosimy podatki to wówczas wysokość subwencji jest wyższa, a tu Ministerstwo Finansów obcięło tą subwencję. Jeżeli chodzi o pomoc społeczną, którą otrzymujemy z budżetu państwa to jest to ten sam podział co w ubiegłym roku, niektóre dotacje są mniejsze a niektóre większe, ale najważniejsze kwotowo pozycje jak świadczenia rodzinne, fundusz alimentacyjny, zasiłki stałe, składki na ubezpieczenia emerytalno-rentowe są podwyższone. Martwi obniżenie subwencji o ok. 28.000 zł na dożywianie dzieci z budżetu państwa. Komisja rozważała kwestię sprzedaży mienia komunalnego i są pewne obawy czy to zostanie zrealizowane, ponieważ sprzedaż siedmiu działek „na hucie” będzie trudna, ponieważ może nie być chętnych na te działki. Martwi perspektywa sprzedaży mienia w przyszłych latach, ponieważ zaplanowana kwota w 2012 r. to 170.000zł, to w 2013r. jest zaplanowane 250.000zł, a w 2014r.- 350.000 zł i nie wiadomo co będziemy sprzedawać. Jeżeli chodzi o opłaty środowiskowe, to komisja wnioskowała aby te pieniądze nie czekały i zostały przeznaczone na urządzenie zieleni np. na ul. Polnej bo tam brakuje zieleni. Może będzie jakiś inny pomysł, chodzi żeby te pieniądze nie czekały bo one tracą na wartości. Urządzenie zieleni to nie tylko nasadzenie drzewek ale może to być chodnik, placu zabaw itd.

Jeżeli chodzi o wydatki to wszyscy kierownicy mówią, że mogą być niedoszacowane wydatki bieżące a wiemy, że ceny energii rosną i te wydatki mogą być za małe. Małe są wydatki na inwestycje, jedynie kwota 122.000 zł to jest ta inwestycja na dalszą realizację boiska sportowego. Myśleliśmy, że znajdą się środki na dokumentację na ul. Kościuszki. Czekają nas inwestycje, które mają być realizowane w następnym roku, trzeba zrobić nową dokumentację na modernizację oświetlenia i to będzie bezkosztowo, natomiast mamy nieskończoną inwestycję – ul. Szkolną. Burmistrz i Inspektor UM powiedzieli, że 170.000 zł wystarczy na tą inwestycję i będzie ją można będzie zrobić częściowo z tzw. „schetynowek”. Komisja rozmawiała z Kier. OPS na temat dodatkowego pracownika socjalnego. W Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych, którą będziemy przyjmować jest zapisane, że należy zatrudnić pracownika asystenta rodziny. We wnioskach wszystkich Komisji jest taka propozycja aby jednak tego pracownika zatrudnić. Może zabraknąć środków finansowych jeżeli przejdzie propozycja zwiększenia o 2% składki emerytalnej co będzie miało pokłosie w płacach w naszych jednostkach budżetowych.

Mimo wszystko zdaniem komisji budżetu ten budżet jest bezpieczny, ale wszystko zależy od tego czy zrealizujemy nasze podatki, sprzedaż naszego mienia i czy te zewnętrzne środki, czyli dotacje i subwencje otrzymamy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu.

Radny p. Bogusław Junke powiedział, że wszyscy ubolewają nad tym, że bardzo małe, a właściwie prawie zerowe są pieniądze na sprawy inwestycyjne w mieście. Wiele rzeczy sobie obiecywaliśmy przy robieniu inwestycji, i że będą te tematy pozalutowane. Analizując swoje wcześniejsze wypowiedzi związane z ochroną środowiska i innymi bolączkami, to mówiłem o ul. Polnej jeśli chodzi o sprawę melioracyjną i jestem zadowolony, że są na to pieniądze i

zostanie zrobione przynajmniej rozpoznanie tego tematu, jednak później pojawi się problem skąd znaleźć pieniądze żeby to zrobić. Największą dla mnie bolączką jest to, że nie ma zaplanowanej modernizacji czy inwestycji związanej z ul. Wybrzeżną, obiecywaliśmy sobie, że przy robieniu modernizacji czy inwestycji tej ulicy zajmiemy się śmierdzącym tematem dla nas, którym jest wyciek nieczystości do parku. Mieliśmy go ujarzmić i miało być to przy tej inwestycji zrobione. Komisja budżetowa wnioskuje o zrobienie nasadzeń z pieniędzy, które zostają na ochronę środowiska – jest to w tej chwili 68.000zł, na koniec roku może to będzie 100.000zł. Czy nie należałoby tych pieniędzy uruchomić na ujarzmienie tego wycieku.

6) Głosowanie nad projektem budżetu.

Przew. RM odczytał i poddał pod głosowanie uchwałę Nr XII.74.2011 w sprawie uchwały budżetowej na 2012 rok Gminy Łęknica.

Uchwała została podjęta przy 12 głosach „za” i 3 głosach „wstrzymujących się”.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 6

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2012-2015.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.75.2011 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2012-2015.

Uchwała została podjęta przy 13 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących się” Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski ogłosił 15 minut przerwy.

Przew. RM wznowił obrady po przerwie. Stan rady 15 radnych na 15 radnych.

Do pkt 7

Radni w materiałach na sesję otrzymali dwa projekty uchwał w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok Gminy Łęknica.

Przewodniczący RM poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały pierwszy projekt uchwały.

Radny p. Włodzimierz Pinkowski zapytuje skąd się wzięło 10.000 zł na organizację sylwestra skoro było mówione, że nie będzie nic organizowane.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to projekt w ramach, którego będzie sylwester, a pieniądze będą zwrócone w ciągu pół roku. Udział własny gminy to 5%. W tym roku my organizujemy, a w przyszłym roku będą organizowali Niemcy. Jest to wspólny sylwester dla mieszkańców, scena będzie przy parku, a szampan będzie na moście podwójnym.

1) Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.76.2011 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok Gminy Łęknica.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

2)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.77.2011 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok Gminy Łęknica, która została wprowadzona do porządku obrad jako druga.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 8

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2014.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM zapoznały się z projektem uchwały.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.78.2011 w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2011-2014.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 9

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.79.2011 w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Uchwała została podjęta przy 14 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 10

Radni w materiałach na sesję otrzymali dwa projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały dwa projekty uchwał.

1)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.80.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

2)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.81.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 11

Radni w materiałach na sesję otrzymali cztery projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały cztery projekty uchwał.

1)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.82.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

2)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.83.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

3)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.84.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

4)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.85.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 12

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych za trwałe zarząd dla Miejskiego Zakładu Komunalnego w Łęknicy.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.86.2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych za trwałe zarząd dla Miejskiego Zakładu Komunalnego.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 13

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęknica na lata 2007-2012.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.87.2011 w sprawie wprowadzenia zmian do programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęknica na lata 2007-2012.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 14

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.88.2011 w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 15

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Łęknica.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.89.2011 w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Łęknica.

Uchwała została podjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Przew. RM ogłosił 10 min. przerwy.

Przew. RM wznowił obrady sesji po przerwie.

Do pkt 16

Radni w materiałach na sesję otrzymali dwa projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności z tytułu dzierżawy gruntów na targowisku miejskim przypadających Gminie Łęknica.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały dwa projekty uchwał.

Radny p. Bogusław Junke powiedział, że bolesne jest podjęcie uchwał o umorzeniu należności, które powinny wpłynąć do budżetu, natomiast w uzasadnieniach wynika, że nie mamy co dalej brać w próby odzyskiwania tych należności, bo tylko podrażamy sobie koszty i narazeni jesteśmy tylko na straty w tych przypadkach. Przypomina, że mówił o tym aby uregulować sprawy ze środkami, które nie są do ściągnięcia. Wówczas była mowa o tym, w kontekście Miejskiego Zakładu Komunalnego, ponieważ tam również są takie sytuacje, że ci którzy są winni MZK pieniądze dawno już nie istnieją, np. firma która miała sklep po byłym kinie przy ul. Polnej 2, jak również jest spora grupa naszych mieszkańców, którzy nie płacili, nie płacą i płacić nie mają zamiaru, a komornik zdjąć może z nich jedynie to ubranie

które mają na sobie. Nie jest to korzystna sytuacja byśmy podjęli takie uchwały, ponieważ może nastąpić sytuacja, że zaczną wpływać lawinowo prośby o umorzenia. Te umorzenia które wynikają z tego, że firma nie istnieje, że syndyk masy upadłościowej już nie istnieje, albo nie ma już z czego zapłacić powinny być podjęte.

1)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.90.2011 w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności z tytułu dzierżawy gruntów na targowisku miejskim przypadających Gminie Łęknica

Uchwała została podjęta przy 13 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących się”.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

2)Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.91.2011 w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności z tytułu dzierżawy gruntów na targowisku miejskim przypadających Gminie Łęknica

Uchwała została podjęta przy 13 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących się”.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 17

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Łęknica na lata 2011-2018.

Przew. RM p. Jan Andrzejewski poinformował, że Komisje RM pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.92.2011 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Łęknica na lata 2011-2018.

Uchwała została podjęta przy 14 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 18

Radni w materiałach na sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie **użyczenia składowiska odpadów w Łęknicy**.

Przew. Rady Miejskiej odczytał i poddał pod głosowanie Uchwałę Nr XII.92.2011 w sprawie **użyczenia składowiska odpadów w Łęknicy**.

Uchwała została podjęta przy 15 głosach „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 19

Wnioski i informacje.

Przew. Rady Miejskiej p. Jan Andrzejewski odczytał:

- 1) Uchwałę Nr 518/2011 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze podjętą w dniu 29 listopada 2011r. dotyczącą Uchwały Nr X.65.2011 Rady Miejskiej w Łęknicy z dnia 27 października 2011r;

- 2) Uchwałę Nr 519/2011 Kolegium RIO w Zielonej Górze, podjętą w dniu 29 listopada 2011r. dotyczącą Uchwały Nr XI,71.2011 z dnia 10 listopada 2011r.
- 3) Wystąpienie pokontrolne RIO w Zielonej Górze z przeprowadzenia kontroli gospodarki finansowej i zamówień publicznych w Gminie Łęknica za 2010 rok. Przew. RM przypomniał, że radni dostali kopie tego wystąpienia i zaproponował, aby wrócić do tematu w późniejszym czasie.
- 4) pismo Zarządu Powiatu Żarskiego – apel Radnych Powiatu Żarskiego w sprawie budowy lądowiska przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym 105 Szpitala Wojewódzkiego z Przychodnią SP ZOZ w arach wyrażony w Uchwale Nr XIII/84/2011 z dnia 29 listopada 2011r. z prośbą o włączenie się do projektu budowy lądowiska dla śmigłowców ratunkowych i przeznaczenie symbolicznych środków na ten cel.

Burmistrz p. Jan Bieniasz uważa, że można o tym dyskutować jak będzie nadwyżka budżetowa, ponieważ starostwo zwraca się o środki finansowe. Wcześniej będą komisje i wysądujemy. Jeżeli będzie taka wola radnych to będziemy o tym mówić, a jeżeli nie to nie wracamy do tematu.

Radny Powiatowy p. Roman Mazurkiewicz powiedział, że jeżeli w Żarach powstanie lądowisko to powiat będzie w kolejce do otrzymania helikoptera, który będzie stacjonował w Żarach. Odległość Łęknica-Zielona Góra jest dość duża i czas przelotu jest dość długi. W przypadku lądowiska w Żarach ten czas zostanie skrócony. Z tego co wie, to wszystkie gminy pozytywnie oceniły potrzebę budowy lądowiska, ponieważ szpital się rozbudowuje i będzie świadczył wszystkie możliwe usługi. to przelot helikoptera będzie skracał ten czas gdy pacjent musi znaleźć się jak najszybciej w szpitalu.

Przew. RM zapytuje jakie są szacunkowe koszty budowy i gdzie jest planowana lokalizacja. Pan R.Mazurkiewicz powiedział, że umiejscowienie to teren między Szpitalem 105, a Szpitalem „Na Wyspie”, czyli centralnie aby do dwóch szpitali byłoby bardzo blisko. Koszt budowy to ok. 2 mln. zł, z czego część pieniędzy przekaże Ministerstwo, a resztę musimy sami finansować.

Burmistrz powiedział, że zorientuje się jakie koszty musiałaby ponieść gmina i na komisjach poinformuje.

Rada odroczyła dyskusję na temat tego apelu.

- 5) Pismo Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej – Placówka Straży Granicznej w Olszynie;

Burmistrz p. J.Bieniasz poinformował, że corocznie była przekazywana kwota 3.000 – 4.000zł dla Straży Granicznej. Pismo wpłynęło, jak już mieliśmy zaplanowany projekt budżetu i nie zostało to ujęte.

Rada Miejska postanowiła wrócić do sprawy podczas prac Komisji.

- 6) Pismo Zarządu ŁKS w Łęknicy oraz odpowiedź na pismo udzieloną przez dyrektora Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Łęknicy;

Radny p. Czesław Iwuć powiedział, że niejednokrotnie rozmawiał z członkami ŁKS i sytuacja finansowa jest naprawdę krytyczna. ŁKS twierdzi, że dostał jeszcze mniej pieniędzy niż w ubiegłym roku.

Burmistrz wyjaśnił, że po podjęciu odpowiedniej uchwały, druga połowa zaplanowanych środków na piłkę nożną została zablokowana w budżecie miasta i jest to 37.000 zł. Wpływy z pawilonu handlowego są sprawą działalności i dochodów OKSiR-u.

Przew. RM powiedział, że przede wszystkim Zarząd ŁKS musi zapoznać się z przepisami dotyczącymi możliwości finansowania stowarzyszeń. Stowarzyszenie musi wiedzieć czego od rady oczekiwać, a nie czego chciałoby.

Burmistrz wyjaśnił, że od pół roku ŁKS zwraca się do Urzędu o środki finansowe i się z nich rozlicza.

Rada Miejska zgadza się ze stanowiskiem OKSiR i postanowiła przesłać do Zarządu ŁKS odpowiedź dyrektora OKSiR jako odpowiedź Rady Miejskiej.

- 7) Odpowiedź Miejskiego Zakładu Komunalnego na pismo Rady Miejskiej z dnia 31.10.2011 nr RM.0002.10.2011 i RM.0004.15.2011.

Radny Bogusław Junke złożył wniosek aby na ul. Hutniczej włączając się do ruchu ul. XX-lecia postawić znak STOP łącznie z linią poziomą białą, która obligowałby do zatrzymania się, ponieważ jest to skrzyżowanie niebezpieczne.

Przew. RM poddał pod głosowanie wniosek radnego p. Bogusława Junke o umieszczenie znaku STOP na ul. Hutnicza przy wjeździe na ul. XX-lecia.

Wniosek został przyjęty jako wniosek Rady do realizacji przy 15 głosach – „za” .

Radny Mirosław Lewicki zapytuje, czy po polskiej stronie stoją patrole Policji tak jak to się dzieje po stronie niemieckiej, które egzekwują aby samochody nie stawały na pasie prowadzącym na przejście.

Kierownik Posterunku Policji p. Artur Rygiel wyjaśnił, że w miarę posiadanych sił, bo wiadomo, że są problemy kadrowe w Łęknicy, to jest to realizowane.

Do pkt 20

Radni jednogłośnie przy 15 głosach „za” przyjęli protokół z ostatniej sesji .

Do pkt 21

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przew. Rady Miejskiej p. Jan Andrzejewski o godz. 12:25 zamknął obrady XII Sesji Rady Miejskiej w Łęknicy, dziękując radnym oraz osobom zaproszonym za udział w sesji, stwierdzając, że „Obrady XII sesji uważa za zamknięte”.

Protokolant

Anna Sztrajbel

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Andrzejewski