

Załącznik do Zarządzenia nr 353.2022 Burmistrza Łęknicy  
z dnia 10.10.2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
1	374/5 KW ZG1R/00056354/ 1	1191 m <sup>2</sup>	część działki zabudowanej położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki	Teren zieleni urządzonej (24ZP); parking (cele związane z prowadzona działalnością gospodarczą)	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1191 m <sup>2</sup> x 1,20 zł +VAT / m-c tj. 1429,2 zł +VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
2	15/25 KW brak	20,5 m <sup>2</sup>	część działki zabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	teren zabudowy usługowej z udziałem zieleni urządzonej (1U/ZP); przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	20,5 m <sup>2</sup> x 25,00 + VAT/ rok tj. 512,5 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
3	60 KW brak	16,60 m <sup>2</sup>	część działki zabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Teren zabudowy usługowej – usług handlu lub gastronomii (1Uh); przyłącze kanalizacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	16,60 m <sup>2</sup> x 25,00 zł / +VAT/rok tj. 415 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
4	162/20 KW ZG1R/00050386/2	0,41 m <sup>2</sup>	część działki zabudowanej położonej przy ul. Polnej	Teren zieleni urządzonej (13ZP); przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	0,41 m <sup>2</sup> x 150,00 zł / +VAT/rok tj. 61,50 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
5.	79/24 KW ZG1R/00049246/9	2,64 m <sup>2</sup>	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Białej	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (7 MN); przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2,64 m <sup>2</sup> x 150,00 zł +VAT/rok tj. 396 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz.1899)
6.	79/26 KW ZG1R/00049246/9	2,66m <sup>2</sup>	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Białej	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (7 MN); przyłącze telekomunikacyjne	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2,66 m <sup>2</sup> x 150,00 zł / +VAT/rok tj. 399 zł + VAT	do 30-ego czerwca każdego roku	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
7.	143/16 KW brak	421m <sup>2</sup>	część działki niezabudowanej położonej przy ul. 1 Maja	Teren dróg wewnętrznych (25KDW) Droga dojazdowa	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	421m <sup>2</sup> x 0,60 zł + VAT/ m-c tj. 252,60 zł +VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy
8.	85/1 KW ZG1R/00050090/0	520 m <sup>2</sup>	Część działki niezabudowanej przy ul. Białej	Teren dróg wewnętrznych (15KDW) Droga dojazdowa	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	520 m <sup>2</sup> x 0,25 zł + VAT/ m-c tj. 130 zł +VAT	do 25-ego każdego miesiąca	w przypadku zmiany stawek czynszu	Teren przeznaczony do najmu na czas określony – 3 lata	nie dotyczy