

Projekt

z dnia 22 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**ZARZĄDZENIE NR
BURMISTRZA ŁĘKNICY**

z dnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych przeznaczonych do
sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.), oraz Uchwały Nr XXIII/121/2005 Rady Miejskiej w Łęknicy z dnia 10 lutego 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Łęknica o statusie miejskim (Dz .Urz. Woj. Lubuskiego Nr 20 z 29 kwietnia 2005r., poz. 405 z późn.zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego zabudowane i niezabudowane nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łęknicy oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej w okresie 22.12.2020r. - 12.01.2021r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Łęknicy

Piotr Kuliniak

Załącznik do Zarządzenia Nr 190.2020 Burmistrza Łęknicy z dnia 22.12.2020r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Nr działki nr KW	Pow. [m2]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP miasta Łęknica i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn.zm)
1.	160/71 KW nr ZG1R/0004 5547/1	8726	Niezbudowana nieruchomość poł. przy ul. Polnej	zabudowa usługowa (U) – w trakcie realizacji jest zmiana MPZP nowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (MW)	nie dotyczy	850.000,00zł oraz podatek VAT wg stawki 23%	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego	02.01.2021r
7.	214/1 KW nr ZG1R/0003 3610/7	18,45 (pow. lokalu)	lokal użytkowy w budynku poł. przy Placu Pokoju 1	zabudowa usługowa (U);	nie dotyczy	30.000zł brutto (podatek VAT – zwolniony)	pierwsza opłata 15%	196,95zł oraz podatek VAT wg stawki 23%	do dnia zawarcia umowy sprzedaży	nie dotyczy	lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego	02.01.2021r
							opłaty roczne 3%	13,13zł oraz podatek VAT wg stawki 23%	do 31 marca każdego roku			