



Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy  
RGN.271.27.2018

Łęknica, 25.05.2018 r.

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

### **na usługę nadzoru inwestorskiego**

### **(Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 30.000 euro)**

**Zaproszenie dotyczy:** zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

- 1. Nazwa i adres:** Gmina Miejska w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, woj. lubuskie, tel. 068 3624700, faks 068 3624701.
- 2. Rodzaj zamawiającego:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

- 1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy.

- 2. Rodzaj zamówienia:** usługi.

- 3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług w zakresie prowadzenia kompleksowego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy”;
- 2) Zakres robót budowlanych objętych usługą nadzoru inwestorskiego obejmuje modernizację oczyszczalni ścieków w Łęknicy. Niniejsza modernizacja nie zmienia istniejącej technologii i zasad pracy i istniejących obiektów.
- 3) W ramach modernizacji przewiduje się w szczególności:
  - a) modernizację stacji ścieków dowożonych (wymiana urządzeń);
  - b) remont i regenerację trzech zbiorników SBR;
  - c) zainstalowanie systemów odwadniania osadów, gromadzących się w zbiornikach (SBR);
  - d) modernizację i remont pomieszczeń budynku krat, gospodarki osadowej, dmuchaw, agregatu prądotwórczego, rozdzielni głównej oraz sterowni;
  - e) wymianę urządzeń w budynku krat, budynku gospodarki osadowej, pomieszczeniu dmuchaw oraz pomieszczeniu agregatu prądotwórczego;
  - f) rozbudowę systemu AKPiA;
  - g) wymiana instalacji elektrycznej w zakresie zasilania wymienianych urządzeń (w tym: zasilanie wymienianych/remontowanych urządzeń z istniejącej rozdzielni głównej, wymiana istniejącego sterowania i stworzenie wizualizacji pracy oczyszczalni ścieków, wyposażenie obiektu w nowy układ sygnalizacji),



Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy  
RGN.271.27.2018

- h) modernizację instalacji wentylacji w budynkach istniejących oczyszczalni ścieków (budynku odwodnienia osadu, budynku krat, budynku dmuchaw, wentylacji i ogrzewania w budynku obsługi).
- 4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, opisie technicznym, rysunkach oraz pogładowym/pomocniczym przedmiarze robót,) - w zakresie wynikającym z Rozdziału III SIWZ do postępowania RGN.271.13.2018 (ogłoszenie nr 525935-N-2018 z dnia 2018-03-02 r.)
- 5) Zakres robót określa załącznik nr 3 do Zaprośzenia (Zakres robót budowlanych i warunki ich wykonania).
- 6) Zakres zobowiązania oraz warunki realizacji robót budowlanych określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna pod adresem:  
[http://bip.umleknica.pl/zamowienia\\_publiczne/15/44/Modernizacja\\_oczyszczalni\\_sciekow\\_w\\_L\\_eknicy/](http://bip.umleknica.pl/zamowienia_publiczne/15/44/Modernizacja_oczyszczalni_sciekow_w_L_eknicy/)
- 7) Z wykonawcą robót budowlanych zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym.
- 8) Przedmiot zamówienia określać będzie również:
  - a) Oferta wykonawcy robót budowlanych do postępowania RGN.271.13.2018 prowadzonego przez Zamawiającego;
  - b) Umowa z wykonawcą robót budowlanych zawarta w wyniku udzielenia zamówienia na podstawie postępowania RGN.271.13.2018 prowadzonego przez Zamawiającego.

### **SEKCJA III: CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA**

1. Zamówienie należy zrealizować nie później niż od dnia podpisania umowy do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych wynikającej z udzielonej przez niego rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.
2. Zamawiający przewiduje, że wykonanie robót budowlanych nastąpi do dnia **31.05.2019 r.**

### **SEKCJA IV: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **1. W zakresie wiedzy i doświadczenia:**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację zamówienia, to jest wykażą, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali usługę nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie oczyszczalni ścieków o wartości usługi nie mniejszej niż 50.000,00 PLN brutto.
- 2) Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1, Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści formularza ofertowego (załącznik nr 1 do Zaprośzenia) oraz wskaże usługi wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (załącznik nr 4 do Zaprośzenia), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów



Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy  
RGN.271.27.2018

określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

**2. W zakresie potencjału technicznego:**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają potencjał techniczny umożliwiający realizację zamówienia.
- 2) Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1, Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści formularza ofertowego (załącznik nr 1 do Zaproszenia).

**3. W zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia:**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z prawa budowlanego, to jest posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w następujących specjalnościach:
  - a) konstrukcyjno-budowlanej – osoba posiadająca te uprawnienia będzie pełnić jednocześnie funkcję koordynatora prac inspektorów nadzoru,
  - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub posiadającymi odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa uprawniające do wykonywania powierzonych im czynności objętych przedmiotem zamówienia.
- 2) Osoby, o których mowa w ust. 1 muszą być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
- 3) Zamawiający dopuszcza pełnienie przez tę samą osobę wielu funkcji pod warunkiem posiadania przez tę osobę uprawnień w wymaganych specjalnościach.
- 4) Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego – Ustawa Prawo Budowlane art. 12, pkt 7 oraz 12a, w przypadku osób nie mających polskiego obywatelstwa możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie, nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpisu do stosownej izby, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).
- 5) Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1, Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści formularza ofertowego (załącznik nr 1 do Zaproszenia) oraz wskaże osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia w charakterze inspektorów nadzoru, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych.

**4. W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie zamówienia.
- 2) Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1, Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści formularza ofertowego (załącznik nr 1 do Zaproszenia).



Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy  
RGN.271.27.2018

## SEKCJA V: PROCEDURA

**Tryb udzielenia zamówienia:** publiczne zaproszenie do składania ofert

**Kryteria oceny ofert:** Jako jedyne kryterium oceny ofert Zamawiający ustanawia najniższą cenę (minimalizacja).

Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się posługiwał poniższym wzorem

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena oferty brutto najniższa}}{\text{cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty}} \times 100 \times 100 \%$$

### Termin i sposób składania ofert:

1. Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do 04.06.2018 r. do godziny 13:00** pisemnie na adres: Urząd Miejski w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, pok. 103 lub faksem na numer 683624701 lub pocztą elektroniczną na adres [oferty@umleknica.pl](mailto:oferty@umleknica.pl).
2. Wykonawca złoży ofertę na formularzu oferty – załącznik nr 1 w formie papierowej lub elektronicznej (oferty złożone w formie elektronicznej nie wymagają podpisu Wykonawcy).
3. **Wykonawca, który złożył ofertę w formie elektronicznej, a którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, potwierdzi ofertę przed podpisaniem umowy poprzez opatrzenie jej podpisem osoby upoważnionej.**
4. Oferty złożone po upływie wyżej wskazanego terminu nie będą rozpatrywane.
5. Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy nie potwierdzą spełniania warunków udziału w postępowaniu.
6. Oferta Wykonawcy niespełniającego warunków udziału w postępowaniu zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
7. Wszelka korespondencja między Zamawiającym z Wykonawcami odbywać się będzie w sposób, jak dla złożenia oferty (pisemnie, faksem, drogą elektroniczną).
8. W ofercie Wykonawca umieści ryczałtową cenę ofertową netto, obliczy wartość należnego podatku VAT (jeśli dotyczy) i wskaże ryczałtową cenę ofertową brutto (cena netto powiększona o podatek VAT).
9. Warunki wykonania zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.
10. Dokumentacja Zaproszenia dostępna jest na stronie: <http://bip.umleknica.pl/>.
11. W przypadku wykonawców występujących wspólnie:
  - a) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie;
  - b) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii



Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Łęknicy  
RGN.271.27.2018

poświadczonej notarialnie, a jego treść powinna dokładnie określać zakres umocowania – z zastrzeżeniem pkt. 2 i 3.

- c) Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
- d) Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę: w miejscu np.: „*oznaczenie Wykonawcy*” należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów występujących wspólnie, a nie tylko pełnomocnika.
- e) Wykonawcy występujący wspólnie, których oferta została wybrana, zobowiązani są przed zawarciem umowy do przedstawienia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.

*Burmistrz Łęknicy*  
*/-/ Piotr Kuliniak*

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Zakres robót budowlanych i warunki ich wykonania